

COMUNE DI NOVI DI MODENA

PROVINCIA DI MODENA

VERBALE SECONDA SEDUTA PUBBLICA DI VALUTAZIONE DELLA
"BUSTA 3" CONTENENTE "L'OFFERTA ECONOMICA" RELATIVA
ALLA PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEI
LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL POLO SCOLASTICO
DELL'INFANZIA DI ROVERETO S/SECCHIA - CUP
H54H17000120002 - CIG 9883216FD6

L'anno duemilaventitre (2023) e questo giorno
13(tredici) del mese di LUGLIO alle ore 9:15 presso la
Sala Giunta del Comune di Novi di Modena.

Sono presenti i Signori:

1. Arch. Sara Gherardi, Responsabile del Servizio
Tecnico, Manutentivo e Patrimonio del Comune di
Novi di Modena domiciliata per la carica presso la
sede del Comune di Novi di Modena, Via Vittorio
Veneto 16, agente non in proprio ma nella sua veste
di Responsabile del Procedimento;
2. D.ssa. Erica Barilli, dipendente del Comune di Novi
di Modena, a titolo di testimone noto e idoneo
3. Dott. Camocardi Marco, dipendente in servizio presso
il Comune di Novi di Modena, a titolo di testimone
noto e idoneo,

PREMESSO:



- che nel precedente verbale di apertura dei plichi, del 03/07/2023 Prot 7990/2023 sono riportate le risultanze concernenti la verifica della documentazione amministrativa, relativamente alla gara di cui all'oggetto presieduta dal Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo e Patrimonio in qualità di Responsabile del Procedimento;
- che il suindicato verbale di apertura plichi con relative ammissioni ed esclusioni delle imprese offerenti è stato pubblicato su apposita sezione della Amministrazione trasparente del Comune di Novi di Modena
- che, alla luce delle risultanze del predetto verbale è stata attivata una procedura di soccorso istruttorio nei confronti della società CASALINI & CO.SRL da Bologna
- che con verbale di verifica della risultanze del soccorso istruttorio n. 8248/2023, regolarmente pubblicato in apposita sezione della Amministrazione Trasparente del Comune di Novi di Modena, la società CASALINI & CO. SRL, da Bologna, veniva ammessa alla fase successiva della procedura di gara;
- che con verbale di prima seduta non pubblica Prot.Gen.le 8448/2023 venivano quindi esplicitate le risultanze della valutazione dell'offerta



tecnica con attribuzione dei relativi punteggi da parte dell'apposita Commissione Giudicatrice, degli operatori economici partecipanti.

- che, la presente seduta presieduta dal Responsabile del Servizio Tecnico, Manutentivo e Patrimonio del Comune di Novi Modena, in qualità di Responsabile del Procedimento ha carattere pubblico ed è volta alla valutazione dell'elemento di natura quantitativa "Offerta Economica" contenuto nella "Busta 3" (recante la dicitura "OFFERTA ECONOMICA"), così come prescritto dal Disciplinare di gara;

CIO' PREMESSO:

l'Arch. Sara Gherardi, nella sua preindicata qualità di Responsabile del Procedimento, dichiara aperta la seduta e, dopo aver constatato la corretta conservazione della "Busta 3 - Offerta economica" presentata dagli operatori economici ammessi, procede all'apertura della stessa, dando lettura del ribasso percentuale sull'importo complessivo dell'appalto posto a base di gara formulato come segue:

CONCORRENTE	OFFERTA ECONOMICA
CASALINI & CO.	12,88%

Pertanto, l'importo complessivo dell'appalto, come offerto dal concorrente risulta essere di € 320.508,28 IVA ed oneri della sicurezza esclusi, con un ribasso

rispetto all'importo a base di gara di € 47.384,60 al quale vanno aggiunti gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (ammontanti ad € 10.775,31 per un importo totale di aggiudicazione di € 331.283,59, oltre IVA di legge.

Si procede poi con l'apertura della busta economica riferita all'operatore economico IMPERNOVO SRL.

Il Responsabile del Procedimento fornisce lettura del ribasso percentuale sull'importo complessivo dell'appalto posto a base di gara formulato come segue:

CONCORRENTE	OFFERTA ECONOMICA
IMPERNOVO SRL	5,05%

Pertanto, l'importo complessivo dell'appalto, come offerto dal concorrente risulta essere di € 349.314,29 IVA esclusa, con un ribasso rispetto all'importo a base di gara di € 18.578,59 al quale vanno aggiunti gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (ammontanti ad € 10.775,31) per un importo totale di aggiudicazione di € 360.089,60, oltre IVA di legge. Pertanto, i punteggi finali, già riparametrati, ottenuti dal concorrente partecipante risultano essere i seguenti:

CONCORRENTE CASALINI & CO

PUNTEGGIO PARZIALE A1: 24,00

PUNTEGGIO PARZIALE A2: 12,00
PUNTEGGIO PARZIALE B1: 15,00
PUNTEGGIO PARZIALE B2: 15,00
PUNTEGGIO PARZIALE OFFERTA ECONOMICA 10,00
PUNTEGGIO TOTALE: 76,00

CONCORRENTE IMPERNOVO SRL

PUNTEGGIO PARZIALE A1: 24,00
PUNTEGGIO PARZIALE A2: 20,00
PUNTEGGIO PARZIALE B1: 25,00
PUNTEGGIO PARZIALE B2: 12,00
PUNTEGGIO PARZIALE OFFERTA ECONOMICA 8,29
PUNTEGGIO TOTALE: 89,29

In base ai punteggi totali ottenuti dal ciascun operatore economico, si rileva che l'offerta economicamente più vantaggiosa è quella della società IMPERNOVO SRL, in persona del legale rappresentante pro tempore, avente sede legale in Via Miari 21/A - Finale Emilia(MO) C.F/P.IVA 01011350368, e pertanto in questa sede si propone la aggiudicazione dei lavori di riqualificazione del Polo Scolastico dell'infanzia di Rovereto S/Secchia all'operatore economico IMPERNOVO SRL

L'approvazione della proposta di aggiudicazione e l'aggiudicazione definitiva, verranno perfezionati



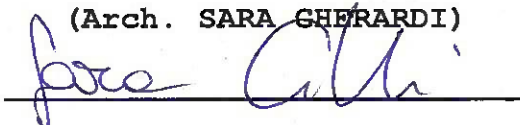
successivamente con apposito provvedimento del Responsabile del Servizio Tecnico Manutenzione e Patrimonio del Comune di Novi di Modena, previa verifica del possesso in capo all'impresa concorrente dei requisiti previsti ex lege

La seduta è chiusa alle ore 9.25.

Il presente verbale viene sottoscritto dal Responsabile del Procedimento e dai Testimoni.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Arch. SARA CHERARDI)

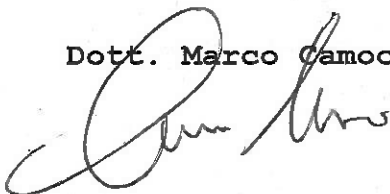
A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Sara Cherardi', is written over a horizontal line.

I TESTIMONI

D.ssa Erica Barilli

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Erica Barilli', is written below the name.

Dott. Marco Camocardi

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Marco Camocardi', is written below the name.