

COMUNE DI NOVI DI MODENA

PROCEDURA NEGOZIATA

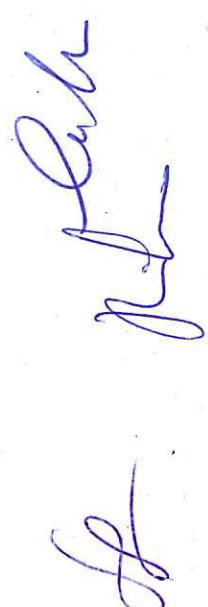
\*\*\*

VERBALE DI APERTURA DEI PLICHI E DELLE BUSTE PERVENUTI  
NELL'AMBITO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA PER  
L'AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO  
ENERGETICO RELATIVI ALLA COPERTURA, AGLI IMPIANTI E AI  
SERRAMENTI DELLE SCUOLE PRIMARIA E SECONDARIA DI  
SECONDO GRADO SITE NEL CAPOLUOGO IN VIA MARTIRI DELLA  
LIBERTÀ 20 (EST 20) - PRIMO STRALCIO MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA E CONTESTUALE RIQUALIFICAZIONE DELLA  
COPERTURA- CUP H59E20000190002 - CIG:8785554483.

\*\*\*\*\*

L'anno duemilaventuno (2021) e questo giorno 14  
(quattordici) del mese di LUGLIO (14/07/2021), alle  
ore 10:00 presso la Sala Giunta del Comune di Novi di  
Modena sono presenti i Signori:

1. **Gherardi Arch. Sara**, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico, Manutentivo e Patrimonio domiciliata per la carica presso la Sede del Comune di Novi di Modena in Viale Vittorio Veneto 16, agente non in proprio ma nella sua veste di Responsabile del Procedimento;
2. **Boni Geom. Stefano**, dipendente presso il Comune di Novi di Modena, a titolo di testimone noto e idoneo.



3. Camocardi Dott. Marco, dipendente presso il Comune di Novi di Modena, a titolo di testimone noto e idoneo.

**P R E M E S S O:**

- che con Determinazione a contrattare del Comune di Novi di Modena n. 128 del 17/06/2021, a firma del Responsabile del Servizio Tecnico Manutenzione e Patrimonio, Arch. Sara Gherardi, si approvava l'indizione della gara in oggetto per le motivazioni e con le modalità esposte nelle premesse della medesima determinazione e veniva approvata la documentazione progettuale;
- che con la stessa Determinazione a contrattare n. 128/2021 si disponeva l'aggiudicazione mediante procedura negoziata, a seguito di avviso pubblico di manifestazione di interesse e successivo sorteggio delle ditte interessate, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, ai sensi dell'art 95, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per un valore complessivo posto a base di gara pari ad € 347.146,59 (di cui € 40.774,40 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso), oltre IVA;
- che essendo pervenute, a seguito di avviso pubblico di manifestazione di interesse n. 2 manifestazioni



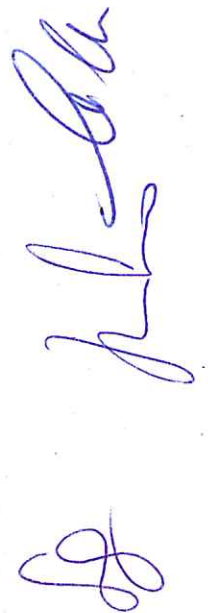
di interesse da parte di operatori economici, ed essendo tale numero inferiore a 5 (cinque), non si rendeva necessaria la effettuazione del previsto sorteggio;

- che la presente seduta pubblica, presieduta dal Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo e patrimonio del Comune di Novi di Modena, in qualità di Responsabile del Procedimento, è volta alla verifica dell'integrità e regolarità dei plichi pervenuti e delle buste contenute al loro interno, nonché all'esame della documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti per l'ammissione all'esame di apposita Commissione Giudicatrice che dovrà provvedere alla valutazione delle offerte qualitative pervenute nella procedura negoziata in oggetto e all'attribuzione dei relativi punteggi;

**CIO' PREMESSO:**

l' Arch. Sara Gherardi nella sua preindicata qualità di Responsabile del Procedimento, dichiara aperta la seduta e constatata che, entro i termini e con le modalità stabiliti dalla lettera d'invito, hanno fatto pervenire il plico contenente offerta n. 1 ditta tra quelle invitate, ossia:

- la società **IMPERNOVO SRL** in persona del legale rappresentante pro tempore. con sede in Via Miari 21/a



- Finale Emilia (MO) - C.F./P.IVA 0101135036 - plico  
assunto al Prot. gen.le n. 9262 del 12/07/2021;

Il Responsabile del Procedimento, quindi, verificata  
la regolarità del plico pervenuto, dà atto che alla  
seduta di gara non è presente alcun rappresentante  
della impresa offerente e procede alla verifica dei  
plichi, contenenti, a loro volta, le tre buste  
identificate con le lettere 1), 2), 3), nonché  
all'esame della documentazione prodotta dal  
partecipante con riferimento alla Busta 1) recante la  
dicitura "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA". Dall'esame  
della documentazione prodotta si accerta, quindi, che  
la società IMPERNOVO SRL, così come sopra  
generalizzata, ha osservato le prescrizioni contenute  
nella lettera d'invito, relativamente alla  
documentazione amministrativa da produrre ed al  
possesto dei requisiti necessari per l'ammissione e,  
pertanto, il Responsabile del Procedimento ammette  
tale operatore economico partecipante alle fasi  
successive della gara. Il Responsabile del  
Procedimento dispone, quindi, di rimandare a  
successiva seduta riservata, l'esame della Busta 2)  
contenente l'offerta tecnica ed, inoltre, rende noto  
che la data della terza seduta pubblica, concernente  
l'apertura dell'offerta economica, verrà  
successivamente comunicata tramite PEC agli operatori

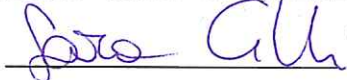




partecipanti. La Busta 1) aperta per la verifica della documentazione amministrativa degli operatori partecipanti, la Busta 2) (recante la dicitura "OFFERTA QUALITATIVA/PROGETTO TECNICO") chiusa e sigillata, nonché la Busta 3) (recante la dicitura "OFFERTA ECONOMICA"), chiusa e sigillata, vengono tutte prese in consegna e conservate in apposito armadio chiuso a chiave da parte della Comune di Novi di Modena, presso gli Uffici della propria sede posta Viale Vittorio Veneto 16, rispettivamente fino al momento della seduta non pubblica nella quale la Commissione Giudicatrice valuterà l'offerta tecnica di cui alla Busta 2), nonché, per la Busta 3), fino alla seduta pubblica di apertura dell'offerta economica, in data successiva da definirsi. Alle ore 10.15 il Presidente chiude la seduta di gara. Il presente verbale viene sottoscritto dallo stesso Presidente in qualità di Responsabile del Procedimento e dai Testimoni.

#### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Arch. Sara Gherardi)



#### I TESTIMONI

Geom. STEFANO BONI



Dott. CAMOCARDI MARCO

