

Davide Cocconi

INGEGNERE

STUDIO DI INGEGNERIA

Via Gianni Rodari, 54
46031 Bagnolo San Vito (MN)
Cell. 347 8858261
Partita IVA 02181530201
Codice Fiscale CCDDVD81M12B819K
davide.cocconi@virgilio.it
www.ingcocconi.it

PROGETTO PER LA
REALIZZAZIONE DI NUOVO
MAGAZZINO FORMAGGI E
AMPLIAMENTO
IMPIANTO SIERO
IN VIA PROVINCIALE MANTOVA
N. 73 A NOVI DI MODENA (MO)

Caseificio Razionale Novese
Società Cooperativa Agricola
Iscritta al Registro Imprese n. 103626
Via Poletto Mantova 73 - Tel. 059.670094
41016 NOVI DI MODENA (MO)
Codice Fiscale e Partita IVA 00171110364

PLANIMETRIA GENERALE
STATO DI PROGETTO

PROGETTISTA:	ING. DAVIDE COCCONI
CLIENTE:	CASEIFICIO RAZIONALE NOVESE
TAVOLA:	A104
SCALA:	1:500
PROTOCOLLO:	07-2025
DATA:	MAGGIO 2025

LEGENDA PLANIMETRIA

	AREA ASFALTATA
	PERCORSI GHIAIATI
	BATTUTO DI CEMENTO
	AREA VERDE

	AREA OGGETTO DI INTERVENTO
	FASCIA RISPETTO VERDE TUTELATO
	FASCIA RISPETTO ELETTRODOTTO
	FASCIA RISPETTO 20 MT DAL CONFINO

LEGENDA PARCHEGGI:

	Parcheggio U1- posti auto n° 11 + 1 autocarro come da P.d.C. n. 2004/51 e P.d.c. n. 2018/10
	Parcheggio di pertinenza - posti auto n° 15 da P.d.C. n. 2004/51 e P.d.c. n. 2018/10
	Altri parcheggi privati - posti auto n. 109
	Nuovi Parcheggi pubblici di urbanizzazione primaria P1 - posti auto n° 7
	Nuovi Parcheggi di urbanizzazione secondaria P2 - posto auto n° 64
	Nuovi parcheggi privati pertinenziali Pr1 - posti auto n° 4, posti camion n° 5



ALBERI ESISTENTI N° 6 FRONTE STRADA
ALBERI ESISTENTI N° 8 ZONA NUOVO MAGAZZINO



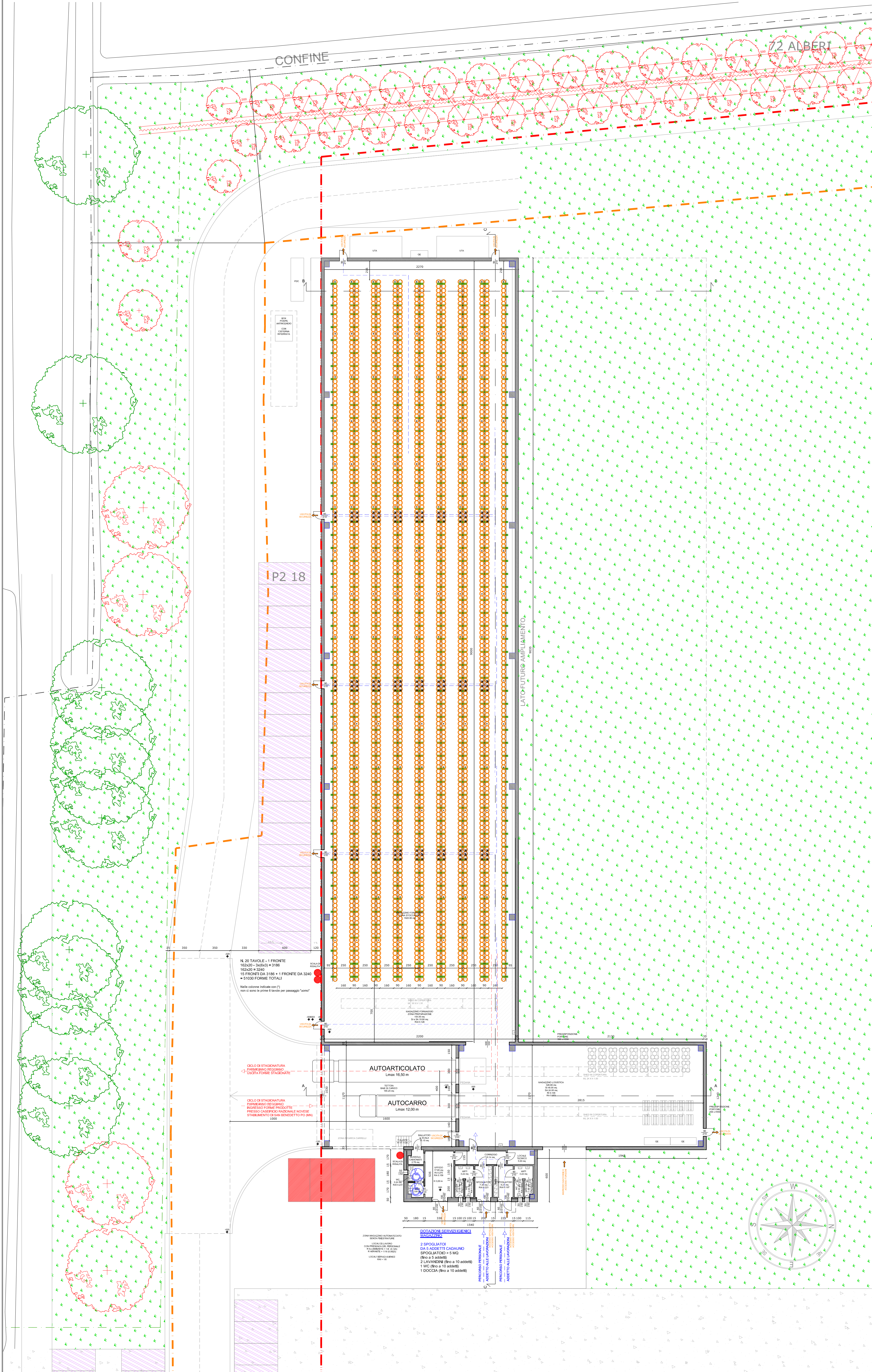
ALBERI DI NUOVA PIANTUMAZIONE N°17 (FRONTE STRADA)
PDC UFFICI N. 2025/33
ALBERI DI NUOVA PIANTUMAZIONE N°95



SIEPE - 45m - 1 arbusto/m - PDC UFFICI N. 2025/33
SIEPE - 206m - 1 arbusto/m

LEGENDA EDIFICI E MANUFATTI

- Nuovo magazzino stagionatura
- Impianto di depurazione
- Vasca ispessimento fanghi
- Bacino laminazione acque piovane
- Cabina elettrica
- Cabina di misura e riduzione gas metano
- Ufficio
- Pesa a ponte
- Garage
- Ufficio P.T. e archivio P.1°
- Garage, sala riunioni e ufficio
- Abitazione casaro
- Spaccio
- C.T. e servizi
- Locali confezionamento e pre-sale
- Pre-sale, camera calda, lavaggio cestelli e trattamento sale
- Sala latte
- Screma-frigo panna-fermentiere
- Salatoio
- Corridoio collegamento
- Centrale termica-gruppo antincendio
- Magazzino stagionatura
- Serbatoio latte
- Impianto di raffreddamento del siero e traliccio porta tubi
- Impianto di raffreddamento del siero
- Impianto di concentrazione e raffreddamento siero
- Basamento (futuro gruppo elettrogeno)
- Impianto di concentrazione e raffreddamento siero
- Piazzole scarico siero, permeato, lavaggio e tettoie di protezione
- Silos sale e serbatoio fanghi
- Impianto refrigerazione
- Locale spogliatoi per magazzini di stagionatura



DAVIDE COCCONI

INGEGNERE

STUDIO DI INGEGNERIA

Via Gianni Rodari, 54
46031 Bagnolo San Vito (MN)
Cell. 347 8858261
Partita IVA 02181530201
Codice Fiscale CCDDV81M12B819K
davide.cocconi@virgilio.it
www.ingcocconi.it

PROGETTO PER LA
REALIZZAZIONE DI NUOVO
MAGAZZINO FORMAGGI E
AMPLIAMENTO
IMPIANTO SIERO
IN VIA PROVINCIALE MANTOVA
N. 73 A NOVI DI MODENA (MO)

Caseificio Razionale Novese

Società Cooperativa Agricola
Iscritta al Registro Imprese di Modena n. 183626
Via Poale Mantova/73 - Tel. 059.670094
41016 NOVI DI MODENA (MO)
Codice Fiscale e Partita IVA 00171110364

PIANTA MAGAZZINO
STATO DI PROGETTO

PROGETTISTA:

ING. DAVIDE COCCONI

CLIENTE:

CASEIFICIO RAZIONALE NOVESE

TAVOLA:

A105

SCALA:

1:200

PROTOCOLLO:

07-2025

DATA:

MAGGIO 2025



PIANTA COPERTURA
MAGAZZINO

PIANTA IMPIANTO
FOTOVOLTAICO

PREVENZIONE CADUTE
DALL'ALTO

- PREVENZIONE CADUTE DALL'ALTO
- PARAPETTI ALTEZZA MINIMA 100 CM
 - SCALA DI RISALITA
 - AERATORI CON RETE ANTICADUTA
 - FINESTRE A SHED H 100-110 CON BARRA ANTICADUTA ORIZZONTALE FISSA IN MEZZERIA

IMPIANTO FOTOVOLTAICO
15X18 + 24 + 16 + 2X34 = 378 PANNELLI
X400 WP = 151200 WP



STUDIO DI INGEGNERIA
Via Gianni Rodari, 54
46031 Bagnolo San Vito (MN)
Cell. 347 8858261
Partita IVA 02181530201
Codice Fiscale CCCDVD81M12B819K
davide.cocconi@virgilio.it
www.ingcocconi.it

PROGETTO PER LA
REALIZZAZIONE DI NUOVO
MAGAZZINO FORMAGGI E
AMPLIAMENTO
IMPIANTO SIERO
IN VIA PROVINCIALE MANTOVA
N. 73 A NOVI DI MODENA (MO)

Caseificio Razionale Novese
Società Cooperativa Agricola
Iscritta al Registro delle Imprese di Novara A103626
Via Provinciale Mantova 73 - Tel. 059.670094
41016 NOVI DI MODENA (MO)
Codice Fiscale e Partita IVA 00171110364

PIANTA COPERTURA
PREVENZIONE CADUTE
MAGAZZINO
STATO DI PROGETTO

PROGETTISTA:
ING. DAVIDE COCCONI

CLIENTE:
CASEIFICIO RAZIONALE NOVESE

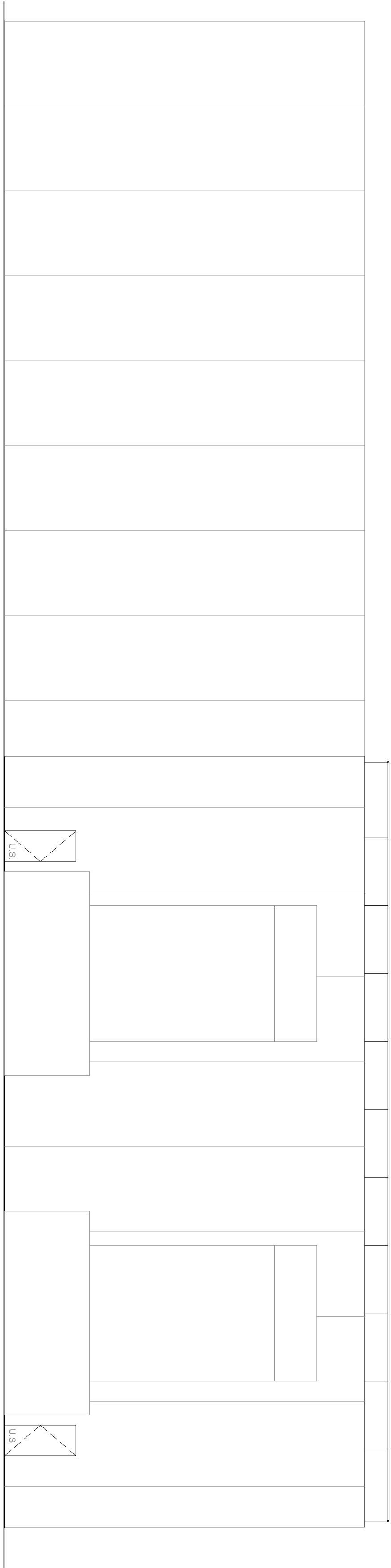
TAVOLA:
A107

SCALA:
1:200

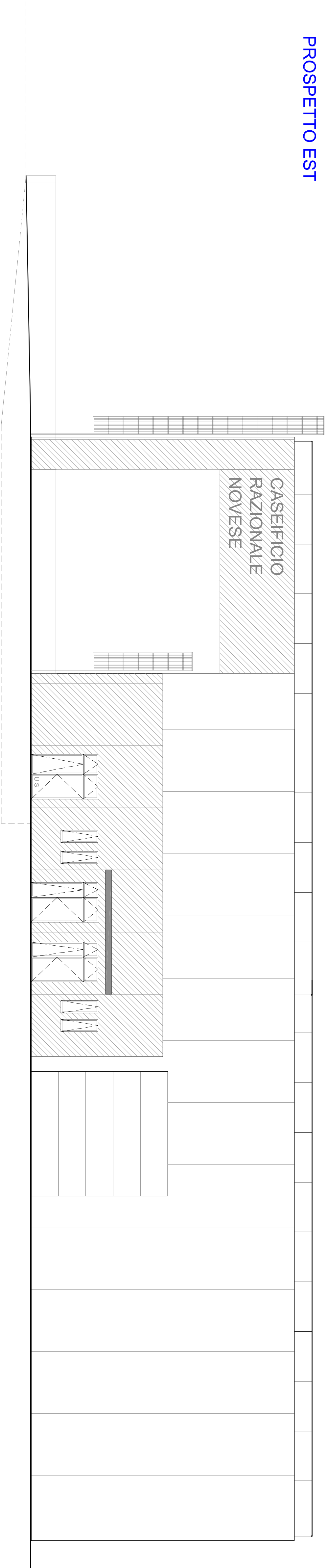
PROTOCOLLO:
07-2025

DATA:
MAGGIO 2025

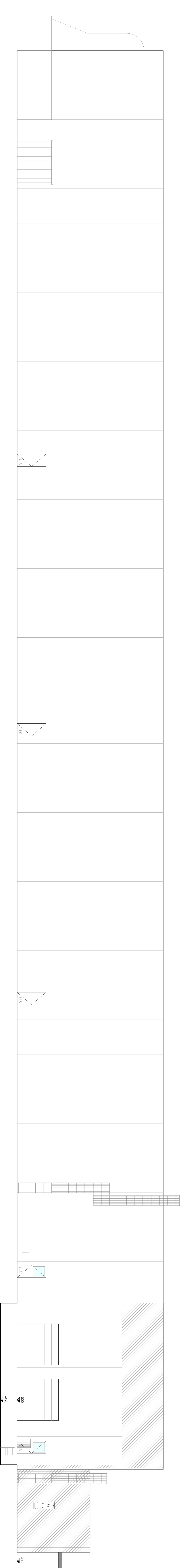
PROSPETTO OVEST



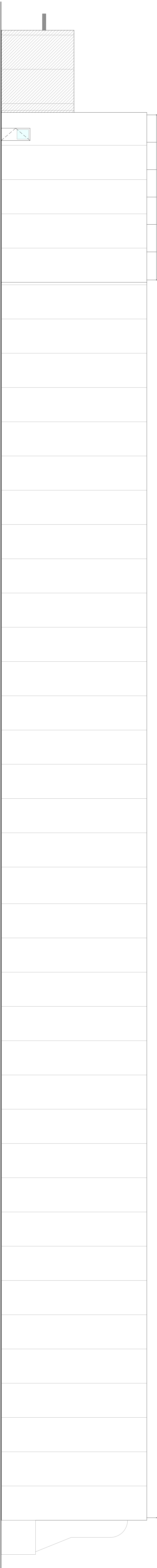
PROSPETTO EST



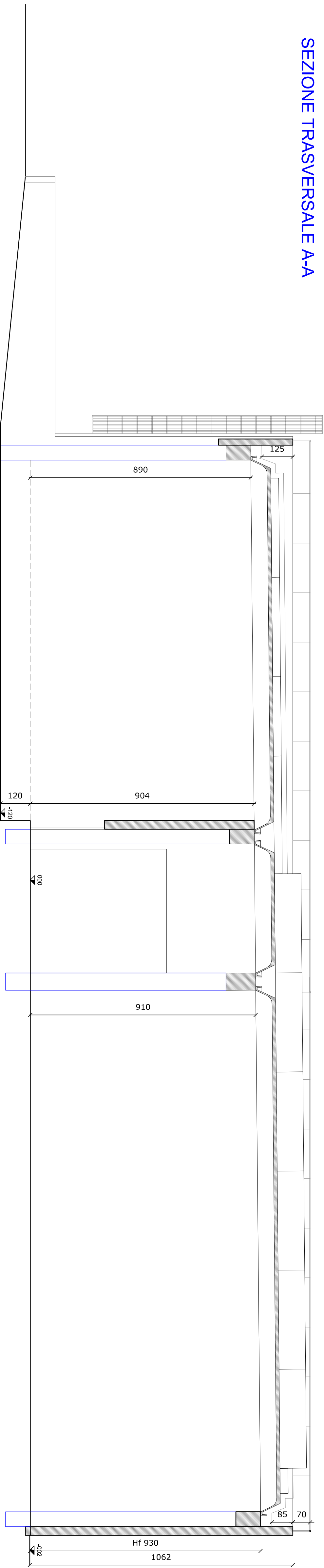
PROSPETTO SUD



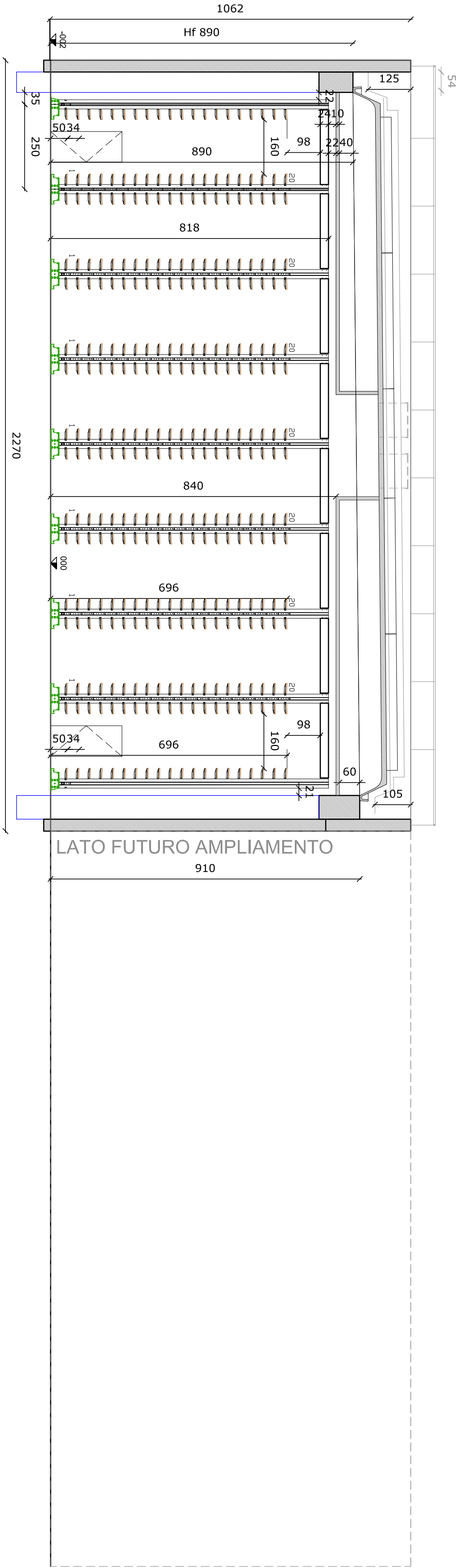
PROSPETTO NORD



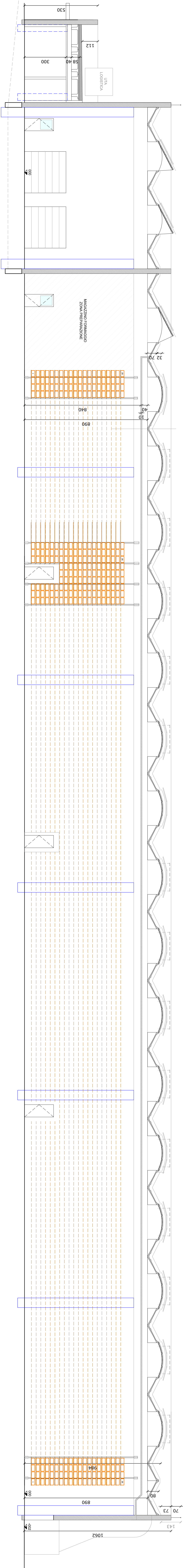
SEZIONE TRASVERSALE A-A



SEZIONE TRASVERSALE B-B



SEZIONE LONGITUDINALE A-A



David
INGEGNERE

STUDIO D'INGEGNERIA
Via Giuseppe Rodolfo, 34
46031 Reggiano San Vito (MO)
Partita IVA 02718130201
Codice fiscale 02718130201
www.rgcooperative.it

**PROGETTO PER LA
REALIZZAZIONE DI UNO
MAGAZZINO FORMAGGI E
AMPLIAMENTO
IMPIANTO SIERO
IN VIA S. GIUSEPPE
N. 73 A NOVI DI MODENA (MO)**

Casificio Razionale Novese
Via S. Giuseppe, 73 - 41013 Novese (MO)
Codice fiscale 02718130201
Partita IVA 02718130201
Codice fiscale 02718130201

**SEZIONI MAGAZZINO
STATO DI PROGETTO**

**PROGETTISTA:
ING. DAVIDE COCCONI**

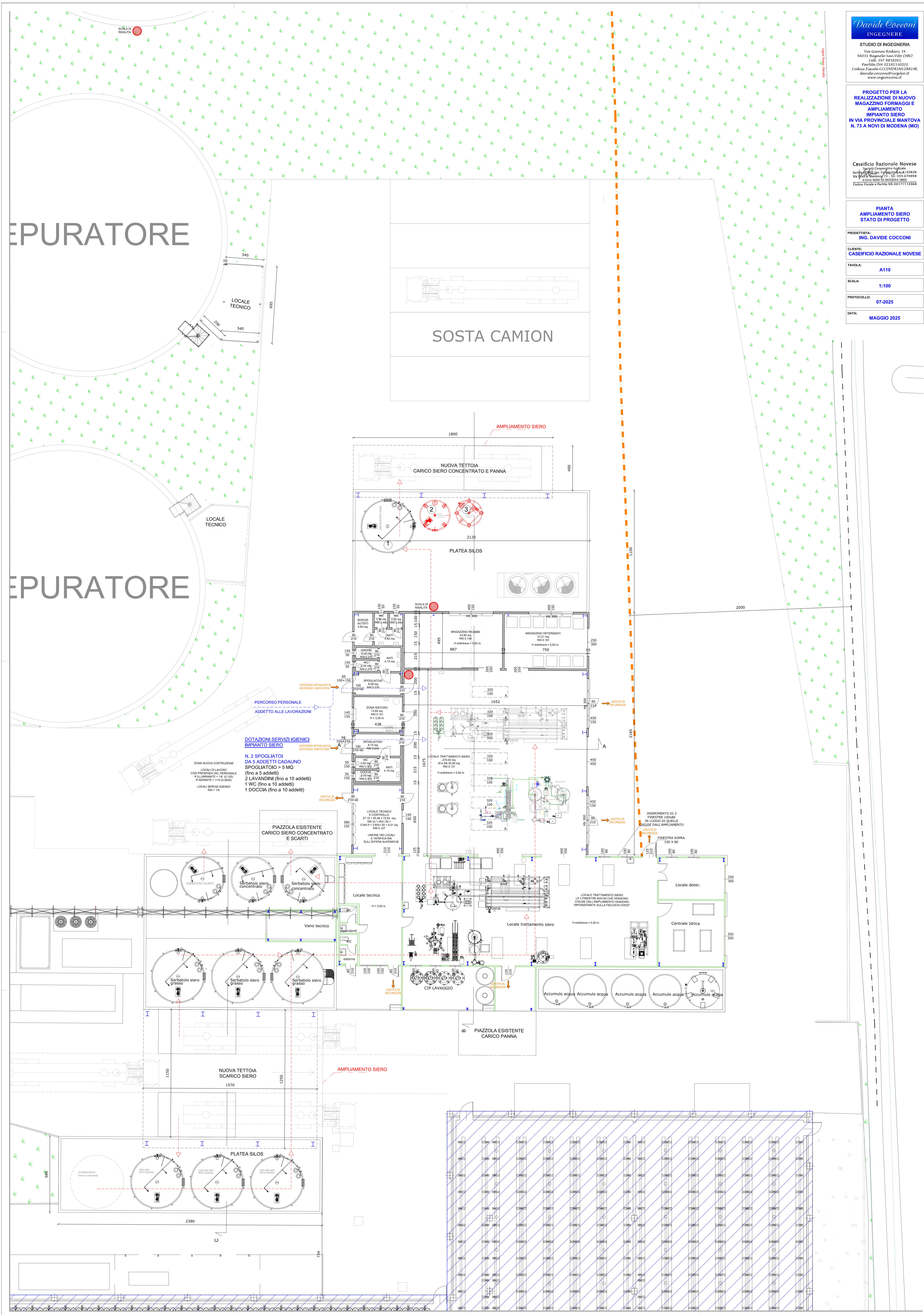
**CLIENTE:
CASIFICIO RAZIONALE NOVESE**

**TAVOLA:
A109**

**SCALE:
1:100**

**PRODOTTO:
07/2025**

**DATA:
MAGGIO 2025**



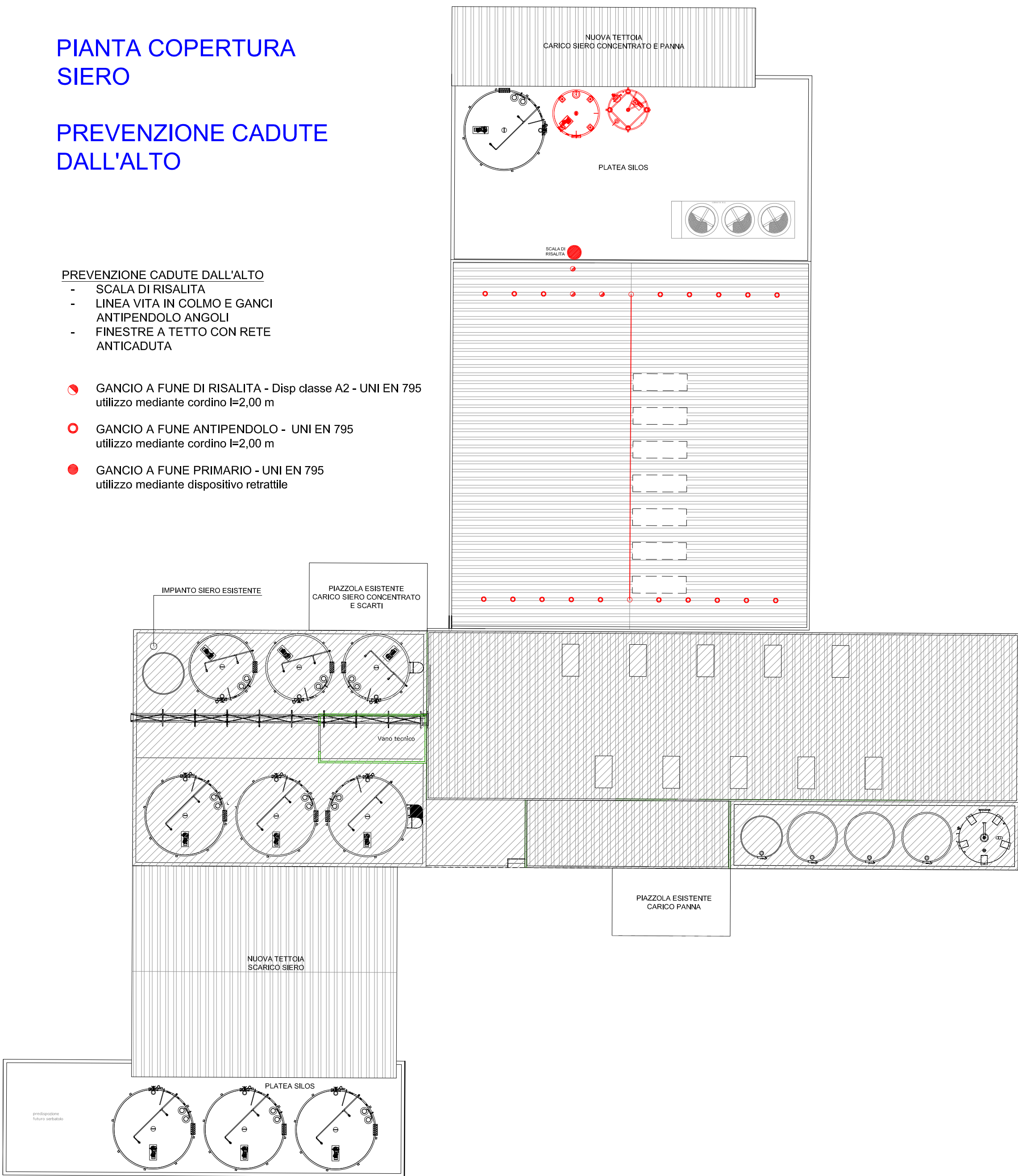
PIANTA COPERTURA
SIERO

PREVENZIONE CADUTE
DALL'ALTO

PREVENZIONE CADUTE DALL'ALTO

- SCALA DI RISALITA
- LINEA VITA IN COLMO E GANCI ANTIPENDOLO ANGOLI
- FINESTRE A TETTO CON RETE ANTICADUTA

-  GANCIO A FUNE DI RISALITA - Disp classe A2 - UNI EN 795
utilizzo mediante cordino l=2,00 m
-  GANCIO A FUNE ANTIPENDOLO - UNI EN 795
utilizzo mediante cordino l=2,00 m
-  GANCIO A FUNE PRIMARIO - UNI EN 795
utilizzo mediante dispositivo retrattile



Davide Cocconi
INGEGNERE

STUDIO DI INGEGNERIA
Via Gianni Rodari, 54
46031 Bagnolo San Vito (MN)
Cell. 347 8858261
Partita IVA 02181530201
Codice Fiscale CCCDVD81M12B819K
davide.cocconi@virgilio.it
www.ingcocconi.it

**PROGETTO PER LA
REALIZZAZIONE DI NUOVO
MAGAZZINO FORMAGGI E
AMPLIAMENTO
IMPIANTO SIERO
IN VIA PROVINCIALE MANTOVA
N. 73 A NOVI DI MODENA (MO)**

Caseificio Razionale Novese
Società Cooperativa Agricola
Iscritta al Registro delle Imprese di Modena n. A103626
Via Provinciale Mantova 73 - Tel. 059.670094
41016 NOVI DI MODENA (MO)
Codice Fiscale e Partita IVA 00171110364

**PIANTA COPERTURA
PREVENZIONE CADUTE
AMPLIAMENTO SIERO
STATO DI PROGETTO**

PROGETTISTA:
ING. DAVIDE COCCONI

CLIENTE:
CASEIFICIO RAZIONALE NOVESE

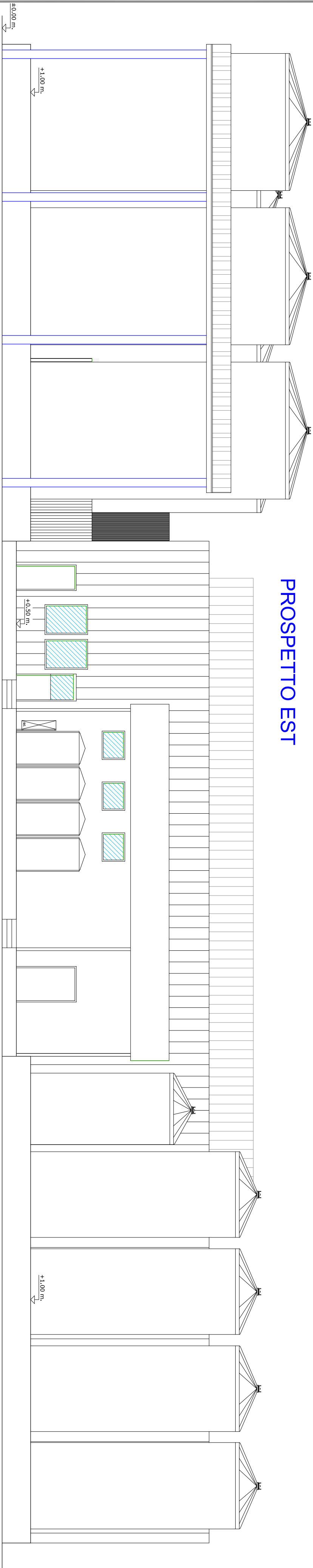
TAVOLA:
A111

SCALA:
1:100

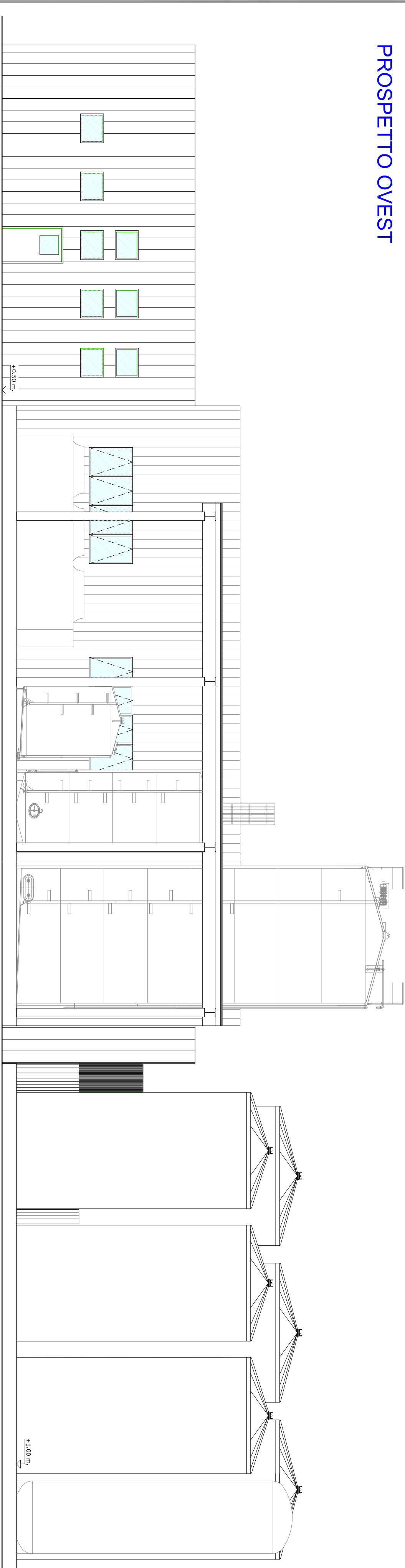
PROTOCOLLO:
07-2025

DATA:
MAGGIO 2025

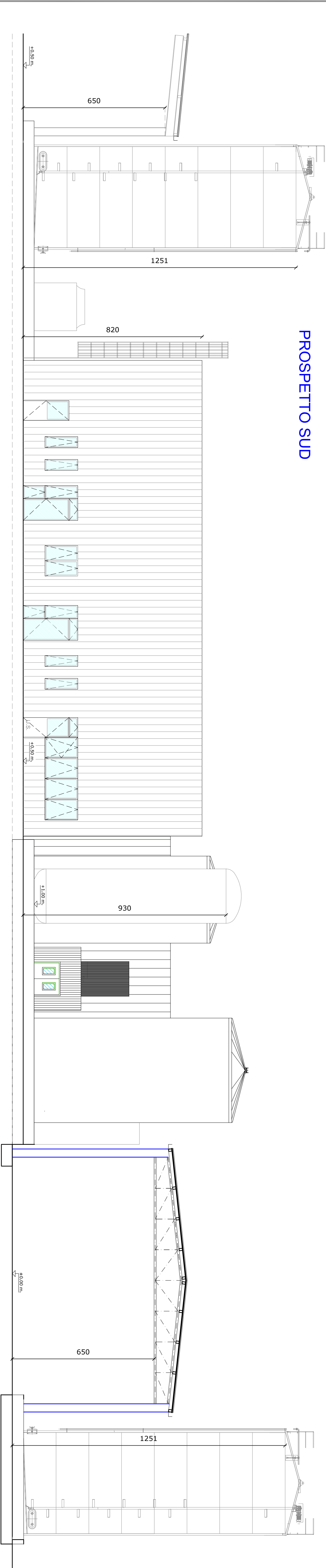
PROSPETTO EST



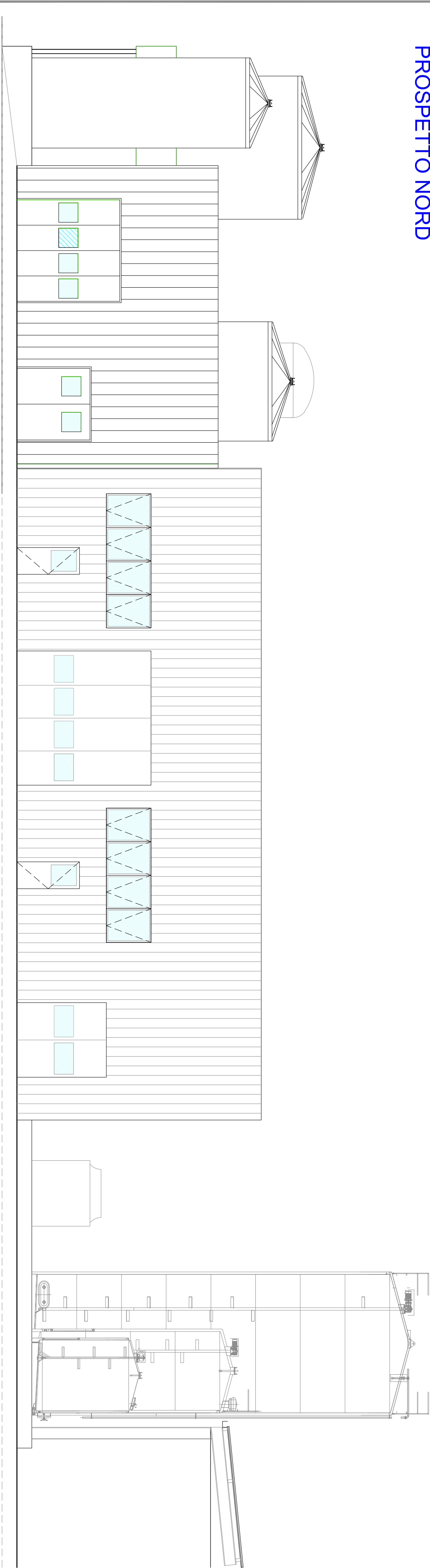
PROSPETTO OVEST



PROSPETTO SUD



PROSPETTO NORD

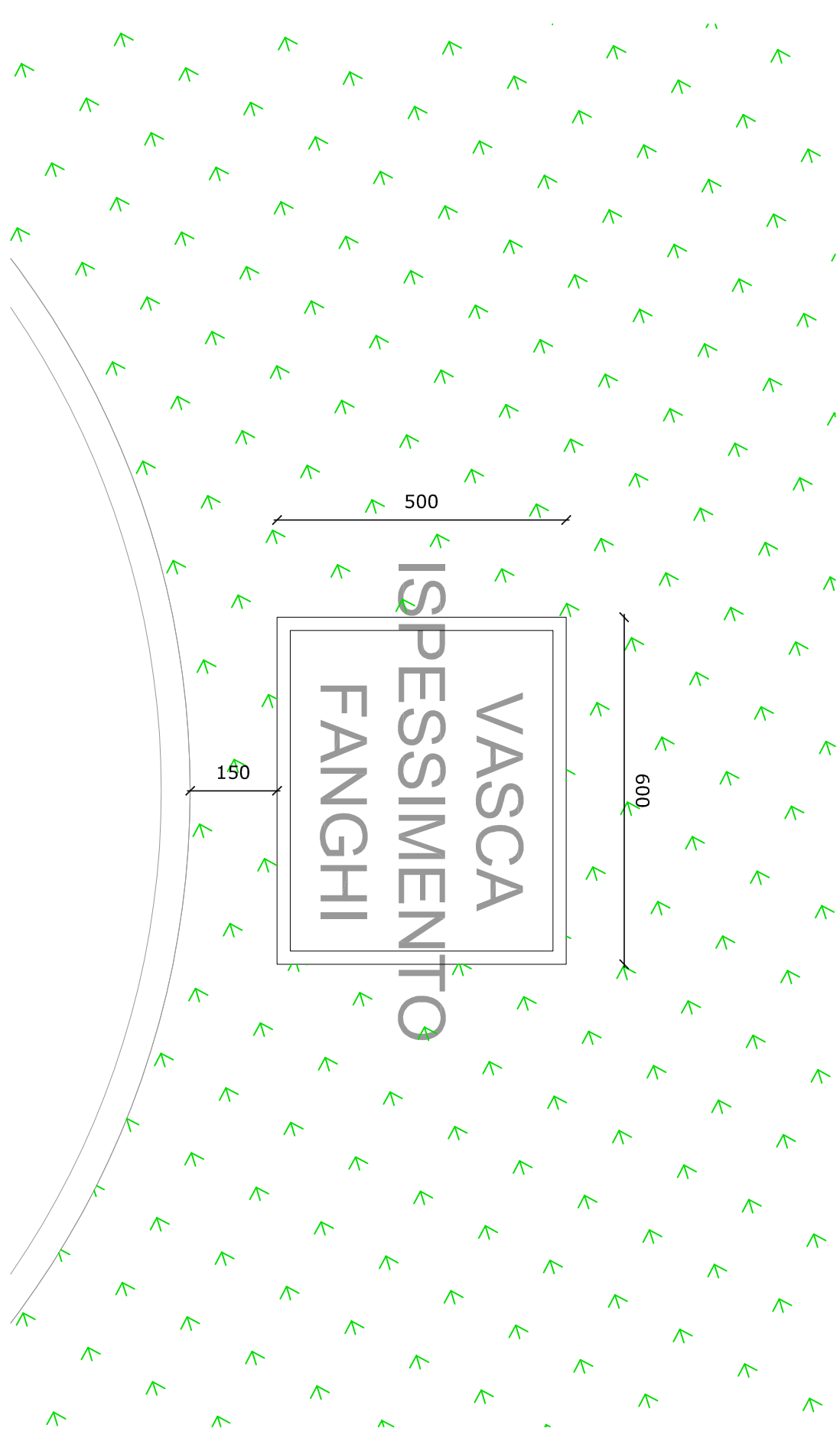


Architectural drawing of a building facade, showing a side elevation. The drawing includes dimensions and labels for various components:

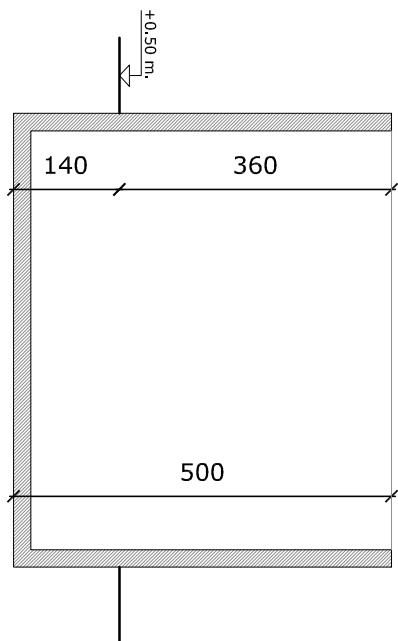
- Overall Width:** 1251
- Overall Height:** 731
- Section Labels:**
 - 52:** Dimension for the top section.
 - 650:** Dimension for the middle section.
 - 795:** Dimension for the bottom section.
- Structural Details:** The drawing shows a series of vertical supports or columns, a sloped roof structure, and a large rectangular opening (possibly a door or window) on the right side.
- Annotations:** There are several small annotations and notes, including "1251" and "731" indicating overall dimensions, and "52", "650", and "795" indicating section dimensions.

Technical drawing of a window frame. The drawing shows a side view of the frame with various dimensions and labels. The top horizontal dimension is 820. The left vertical dimension is 300. The middle horizontal dimension is 550. The right vertical dimension is 780. The frame is labeled 'Hf 677' at the top, 'Hf media 727' in the middle, and 'Hf 780' at the bottom. The frame is shown with a blue border and a dashed line indicating the internal structure. The frame is shown with a blue border and a dashed line indicating the internal structure.

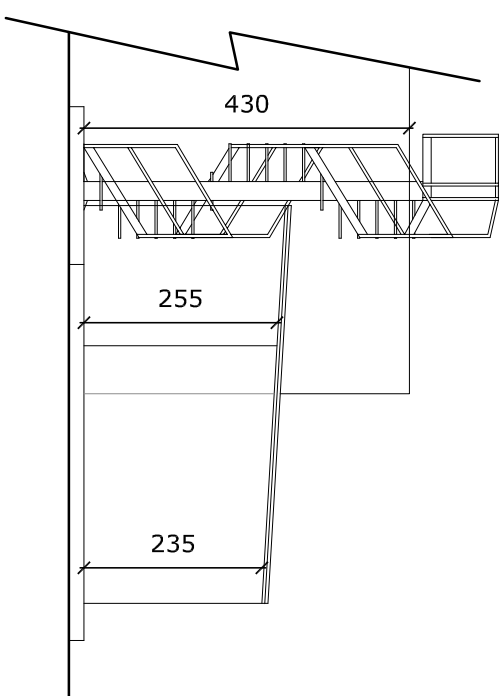
Architectural section drawing of a building, showing a cross-section with various rooms and structural elements. The drawing includes dimensions: 550, 1250, 705, 400, 250, and 752. It also shows a section labeled 'A-A' and a section labeled 'B-B'.



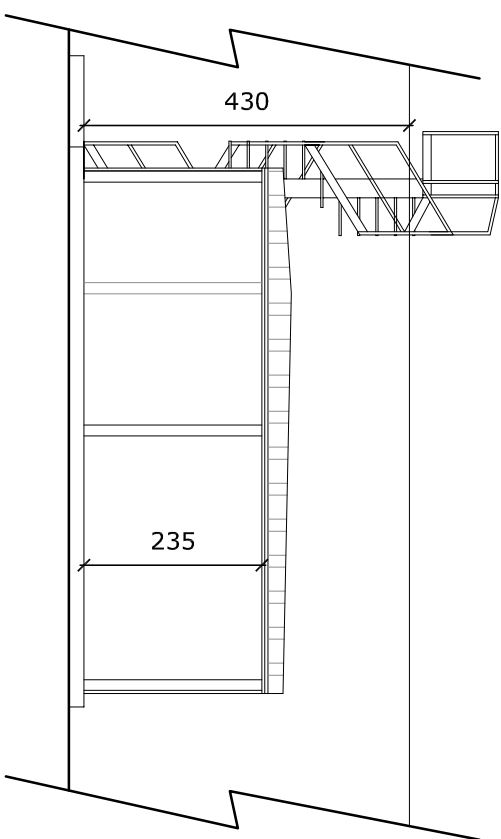
SEZIONE VASCA



PROSPETTO EST TETTOIA E SCALA



PROSPETTO NORD TETTOIA E SCALA



STUDIO DI INGEGNERIA
Via Garibaldi, 34
46031 Borgolavezzara (MN)
Codice Fiscale 02181530201
Partita IVA 02181530201
Codice Fiscale 02181530201
davidecocconi@virgilio.it
www.ingcocconi.it

PROGETTO PER LA
REALIZZAZIONE DI NUOVO
MAGAZZINO FORMAGGI E
AMPIAMENTO
IMPIANTO SIERO
IN VIA PROVINCIALE MANTOVA
N. 73 A NOVI DI MODENA (MO)

Casificio Razionale Novese
Spazio Cooperativa Agraria
Via Po, 13 - 41016 NOVI DI MODENA (MO)
Codice Fiscale 02181530201
Partita IVA 02181530201
Codice Fiscale 02181530201

VASCA FANGHI
TETTOIA E SCALA
STATO DI PROGETTO

PROGETTISTA:
ING. DAVIDE COCCONI

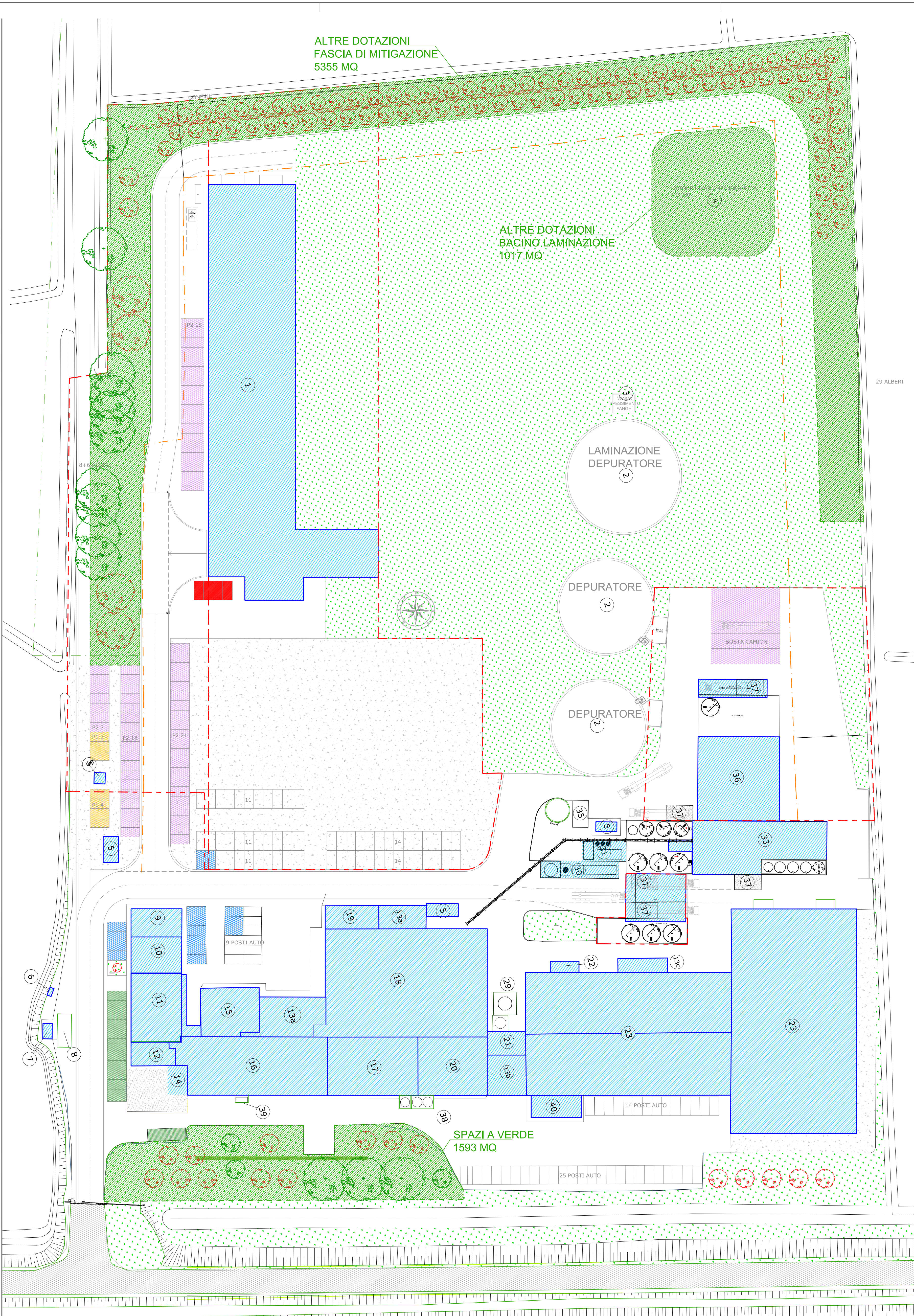
CLIENTE:
CASEIFICIO RAZIONALE NOVESE

TAVOLA:
A114

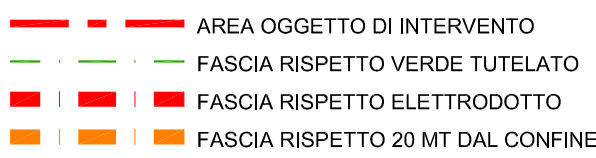
SCALE:
1:100

PROTOCOLLO:
07-2025

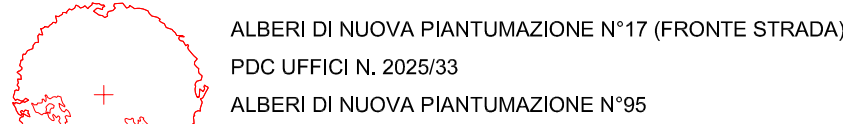
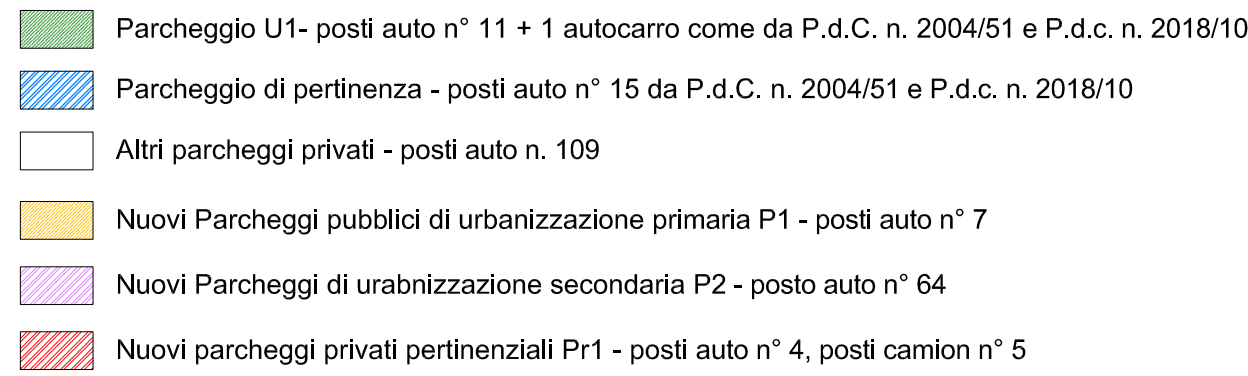
DATA:
MAGGIO 2025



LEGENDA PLANIMETRIA



LEGENDA PARCHEGGI:



LEGENDA EDIFICI E MANUFATTI

- 1 Nuovo magazzino stagionatura
- 2 Impianto di depurazione
- 3 Vasca ispessimento fanghi
- 4 Bacino laminazione acque piovane
- 5 Cabina elettrica
- 6 Cabina di misura e riduzione gas metano
- 7 Ufficio
- 8 Pesa a ponte
- 9 Garage
- 10 Ufficio P.T. e archivio P.1*
- 11 Garage, sala riunioni e ufficio
- 12 Abitazione casaro
- 14 Spaccio
- 15 C.T. e servizi
- 16 Locali confezionamento e pre-sale
- 17 Pre-sale, camera calda, lavaggio cestelli e trattamento sale
- 18 Sala latte
- 19 Screma-frigo panna-fermentiere
- 20 Salatoio
- 21 Corridoio collegamento
- 22 Centrale termica-gruppo antincendio
- 23 Magazzino stagionatura
- 29 Serbatoio latte
- 30 Impianto di raffreddamento del siero e traliccio porta tubi
- 31 Impianto di raffreddamento del siero
- 33 Impianto di concentrazione e raffreddamento siero
- 35 Basamento (futuro gruppo elettrogeno)
- 36 Impianto di concentrazione e raffreddamento siero
- 37 Piazzole scarico siero, permeato, lavaggio e tettoie di protezione
- 38 Silos sale e serbatoio fanghi
- 39 Impianto refrigerazione
- 40 Locale spogliatoi per magazzini di stagionatura

Davide Cocconi
INGEGNERE

STUDIO DI INGEGNERIA
Via Gianni Rodari, 54
46031 Bagnolo San Vito (MN)
Cell. 347.8858261
Partita IVA 02181530201
Codice Fiscale CCDDV81M12B819K
davide.cocconi@virgilio.it
www.ingcocconi.it

**PROGETTO PER LA
REALIZZAZIONE DI NUOVO
MAGAZZINO FORMAGGI E
AMPLIAMENTO
IMPIANTO SIERO
IN VIA PROVINCIALE MANTOVA
N. 73 A NOVI DI MODENA (MO)**

Casificio Razionale Novese
Società Cooperativa Agricola
Iscritta al Registro delle Imprese di Modena n° 103626
Via Poale Mantova 73 - Tel. 059.670094
41016 NOVI DI MODENA (MO)
Codice Fiscale e Partita IVA 00171110364

**PLANIMETRIA GENERALE
STANDARD URBANISTICI
STATO DI PROGETTO**

PROGETTISTA:
ING. DAVIDE COCCONI

CLIENTE:
CASEIFICIO RAZIONALE NOVESE

TAVOLA:
A117

SCALA:
1:500

PROTOCOLLO:
07-2025

DATA:
MAGGIO 2025