



ORIGINALE

Rif. 67529

DETERMINAZIONE

Nr. 220 del 15/09/2021

Oggetto:

DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI INERENTI LA SECONDA FASE DEL PRIMO STRALCIO RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO POLO SCOLASTICO A ROVERETO S/SECCHIA NEL COMUNE DI NOVI DI MODENA - CUP H53H13000170009 - CIG/SIMOG

IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO/PATRIMONIO

- Visto il vigente Statuto comunale Titolo IV "Ordinamento degli Uffici e del Personale";
- Preso atto dell'assetto della macro struttura organizzativa del Comune, come definita dalla Giunta Comunale;
- Visto il vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- Visto il vigente regolamento di contabilità;
- Visto il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso;
- Visto il provvedimento con il quale i Responsabili di Servizio hanno provveduto a nominare i Responsabili del Procedimento;
- Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267.



N. 220

DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI INERENTI LA SECONDA FASE DEL PRIMO STRALCIO RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO POLO SCOLASTICO A ROVERETO S/SECCHIA NEL COMUNE DI NOVI DI MODENA - CUP H53H13000170009 - CIG/SIMOG 8905443C09

- - -

IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO/PATRIMONIO

Richiamati i seguenti provvedimenti normativi:

- D.L. 06/06/2012 n. 74 recante "Interventi urgenti in favore delle aree colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e 29 maggio 2012";

- Deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio 2012, con cui è stato dichiarato lo stato di emergenza fino al 31 luglio 2012 in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, poi prorogato con successivi provvedimenti fino al 31/12/2021 con l'art. 15 comma 6 del D.L. 162/2019;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 4 del 11/03/2021 "APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2021;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 11/03/2021 "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2021 - 2023" e successivi atti di variazione;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 25 del 12/03/2021 "APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE ANNI 2021 – 2023 – parte finanziaria" e successivi atti di variazione;

Fatto presente che, con atto di Giunta Comunale n. 1 del 07/01/2021 è stata approvata la seconda fase del primo stralcio relativo alla realizzazione del nuovo polo scolastico di Rovereto S/Secchia per un importo a base di gara di € 5.665.937,35 di cui € 95.326,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa secondo il presente quadro economico:

A. IMPORTO DEI LAVORI E DELLE FORNITURE	IMPORTO
Importo lavori soggetti a ribasso	€ 5.570.610,45
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 95.326,90
Totale importo lavori (A.1+A.2)	€ 5.665.937,35
B. SOMME A DISPOSIZIONE	IMPORTO



COMUNE DI NOVI DI MODENA

PROVINCIA DI MODENA

Oneri RUP	€ 3.111,07
Oneri sostenuti per perizie	€ 49.483,20
Verifica e validazione	€ 6.025,00
B. 1 Spese Tecniche	€ 490.454,02
B.1.1 Indagini e prove	€ 44.178,63
B.1.2 Prestazioni geologiche	€ 34.455,19
B.1.3 Maggiorazioni per impianti. Accatastamento.....	€ 23.602,08
B.2 Premi concorso di progettazione	€ 60.000,00
B.3 Oneri per collaudi (statico, tecnico amm, impianti ecc)	€ 16.000,00
B.4.1 Cassa previdenziale (2%) (B.1.2)	€ 689,11
B.4.2 Cassa previdenziale (4%) (B.1 – B.1.1 – B.1.3 – B.2 – B.3)	€ 25.369,39
B.5 Spese funzionamento commissione	€ 4.000,00
B.6 Spese pubblicazione	€ 1.660,28
B. 7 Oneri ottenimento CPI	€ 4.000,00
B.8 Contributo ANAC	€ 800,00
B. 9 Imprevisti	€ 51.110,28
B. 10 Integrazione oneri sicurezza misure Covid 19	€ 5.419,83
Totali somme a disposizione (B.1.....B.9)	€ 820.358,07
C.IVA	
C.1 IVA SU IMPORTO LAVORI	€ 566.593,74
IVA 22% su somme a disposizione (per le voci da B.1.....B.4.2))	€ 152.844,65
Totale IVA (C.1+C.2)	€ 719.438,39
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€ 7.205.733,81

Accertato che tutte le voci componenti il quadro economico, relativo alla seconda fase del primo stralcio, sopra riportato, sono ricomprese nel quadro economico del progetto definitivo approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 122 del 22/11//2019;



Dato atto che ai lavori oggetto della presente Deliberazione è stato assegnato un codice unico di progetto **CUP: H53H13000170009** ai sensi della Legge n. 144/1999 e successive modifiche ed integrazioni;

Fatto presente che il progetto esecutivo inerente la seconda fase del primo stralcio relativo alla realizzazione del nuovo polo scolastico di Rovereto S/S, ammontante complessivamente ad € 7.205.733,81, ed è così finanziato:

- per l'importo di € 5.853.591,81 con risorse a carico del Commissario Delegato alla Ricostruzione previste nel piano di ricostruzione n. ord. 571;
- per l'importo di € 832.000,00 attraverso cofinanziamento dell'Associazione Federativa tra Casse e Monti dell'Emilia Romagna;
- per l'importo di € 120.142,00 attraverso cofinanziamento da donazioni;
- per l'importo di € 400.000,00 attraverso cofinanziamento con fondi propri dell'ente;

Richiamata la Deliberazione di Consiglio dell'Unione delle Terre d'Argine n. 35 del 23/07/2014, con la quale è stato approvato il recepimento della convenzione per il conferimento all'Unione Terre d'Argine delle funzioni e delle attività correlate all'acquisizione di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 3, comma 34, e dell'art. 33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006;

Richiamata la Deliberazione di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 83 del 29/06/2016 di costituzione operativa della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) presso l'Unione Terre d'Argine, per l'espletamento delle procedure volte all'acquisizione di lavori, servizi e forniture, ai sensi degli artt. 37 e 38 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Preso atto che:

- Con determinazione a contrattare **n. 3 del 12.01.2021** e successiva determinazione di integrazione **n. 13 del 28.01.2021** veniva indetto, per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, l'espletamento di una procedura di gara a mezzo di procedura ristretta ai sensi degli artt. 61 e 91 del d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii con aggiudicazione secondo il criterio della offerta economicamente più vantaggiosa
- con istanza **prot. n. 2964/2021** veniva attivata la Centrale Unica di Committenza ai fini dell'espletamento della prevista procedura di gara;
- con determina della Centrale Unica di Committenza **n. 65 del 05/02/2021** venivano approvato il bando/disciplinare di gara e gli allegati relativi alla presente procedura;
- con bando **prot. n. 6445 del 05/02/2021** pubblicato sulla piattaforma SATER, si fissava la scadenza della presentazione delle istanze di partecipazione per le ore 18.00 del 20/02/2021, stabilendo che, qualora il numero di partecipanti fosse stato superiore a 10 si sarebbe proceduto a sorteggio pubblico;
- con determinazione **n. 149 del 08/03/2021** della Centrale Unica di Committenza si prendeva atto della ammissione alla procedura di gara di tutti i 19 soggetti che presentavano istanza;
- con determine **n. 180 del 18/03/2021** e **n. 191 del 23/03/2021** della Centrale Unica di Committenza si approvavano rispettivamente le risultanze del sorteggio pubblico dei 10 soggetti invitati a presentare offerta e della lettera di invito;
- che in data **12/03/2021 prot. n. 17256/2021** veniva inviata ai candidati estratti lettera di invito con scadenza per la presentazione delle offerte al giorno 12/04/2021 ore 12:00;

Considerato che alla data del 12/04/2021 nessuna delle aziende invitate presentava offerta;



Visti:

- l'avviso di diserzione gara Prot. 23034/2021 ed il relativo verbale di gara deserta della centrale unica di committenza;
- la determinazione n. 301 del 19/04/2021 della Centrale Unica di Committenza di approvazione del verbale di gara deserta;
- la determinazione di presa d'atto di gara deserta del Comune di Novi di Modena n. 94 del 28.04.2021;

Considerato che, vista la gara deserta, veniva istruita una nuova gara con il sistema della procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 95 del d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

Vista la determinazione dirigenziale n. 111 del 17.05.2021 e successiva determina di integrazione 115 del 26.05.2021, con la quale veniva indetta una nuova procedura di gara di tipo aperto e con aggiudicazione secondo il criterio della offerta economicamente più vantaggiosa, in merito all'affidamento dei lavori inerenti la seconda fase del primo stralcio relativo alla realizzazione di un nuovo polo scolastico a Rovereto S/Secchia nel comune di Novi di Modena, per un importo a base di gara di € di € 5.665.937,35 di cui € 95.326,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa secondo il quadro economico di progetto approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 1/2021;

Vista l'istanza di attivazione della Centrale Unica di Committenza presentata dal Responsabile Unico del Procedimento del Comune di Novi di Modena di cui al Prot. 7076/2021 ai fini dell'espletamento della procedura di gara;

Richiamata la Determinazione **n. 454 del 27/05/2021** della Dirigente della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine, Dott.ssa Susi Tinti, di approvazione del bando di gara e dei relativi allegati inerenti la procedura ristretta in oggetto;

Visto il bando di gara pubblicato sulla piattaforma SATER, di cui al Prot. gen. **n. 31492/2021** dell'Unione delle Terre d'Argine, con il quale si pubblicizzava la procedura aperta in oggetto secondo le modalità previste dalla normativa in quel momento vigente e con il quale si fissava come termine per la presentazione delle candidature il giorno 26/06/2021 ore 18:00;

Visti i verbali delle sedute pubbliche virtuali del 29/06/2021 ore 9:42 e del 09/07/2021 ore 9:00, con i quali si è provveduto rispettivamente all'apertura e all'esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, nonché a dare atto degli esiti dei soccorsi istruttori attivati ai fini della ammissione dei concorrenti

Vista la determinazione **n. 644 del 14/07/2021 della Centrale Unica di Committenza** venivano approvate le ammissioni dei n. 2 soggetti che avevano presentato offerta ovvero dei seguenti operatori economici:

- **R.T.I. I.T.I. IMPRESA GENERALE SPA (mandataria) – MORETTI SPA (mandante)**, avente sede presso la mandataria in Modena, Via Portogallo 60 – P.IVA: 01029050364;
- **R.T.I. BOTTOLI COSTRUZIONI SRL (mandataria) – IMARTINI SRL – RUBNER HOLZBAU SRL – SOGEDI SRL (mandanti)**, avente sede presso la mandataria in Mantova (MN) Via Amerigo Vespucci 2 - P.IVA: 02264720208;



COMUNE DI NOVI DI MODENA

PROVINCIA DI MODENA

Richiamata la Determinazione n. 612 del 08/07/2021 della Dirigente della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine, Dott.ssa Susi Tinti, nella quale si nominava la Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte;

Preso atto del verbale della Commissione Giudicatrice relativo alla seduta riservata che si è tenuta il giorno 09/07/2021 ore 10:30, contenente la valutazione dell'offerta tecnica con attribuzione dei relativi punteggi, verbale della terza seduta pubblica in data 15/07/2021, in cui si procedeva all'apertura delle buste "Offerta Economica" dei concorrenti in gara e all'attribuzione del relativo punteggio all'elemento di valutazione "offerta economica", con conseguente redazione della graduatoria delle offerte per i concorrenti;

Considerato che, ai sensi dell'art. 37, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., le Centrali di committenza possono aggiudicare appalti per conto delle amministrazioni aggiudicatrici;

Ritenuto opportuno, altresì, procedere all'approvazione dei sopra indicati verbali;

Dato atto che l'esito della procedura ha consentito la formazione della seguente graduatoria:

- 1. R.T.I. I.T.I. IMPRESA GENERALE SPA (mandataria) – MORETTI SPA (mandante)**, P.IVA: 01029050364, ed avente sede legale presso la mandataria in Modena Via Portogallo 60, che ha offerto un ribasso del 6,50% e ha ottenuto un punteggio finale pari a 98,79 punti;
- 2. R.T.I. BOTTOLI COSTRUZIONI SRL (mandataria) – IMARTINI SRL – RUBNER HOLZBAU SRL – SOGEDI SRL (mandanti)**, P.IVA: 02264720208 avente sede legale presso la mandataria in Mantova Via Amerigo Vespucci 2, che ha offerto un ribasso del 1,08% e ha ottenuto un punteggio finale pari a 96,73 punti;

Considerato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e con punteggio più alto risulta essere quella formulata dal **R.T.I. I.T.I. IMPRESA GENERALE SPA (mandataria) – MORETTI SPA (mandante)**, P.IVA: 01029050364, ed avente sede legale presso la mandataria in Modena Via Portogallo 60 e che l'importo complessivo, in esito all'assegnazione dei lavori, è fissato in € **5.303.847,67** (di cui € 95.326,90 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) a seguito del ribasso del 6,50 % (pari ad € 362.089,68), oltre IVA al 10% ed eventuali altre imposte,

Ritenuto, pertanto, necessario procedere all'approvazione delle risultanze della predetta procedura aperta e all'aggiudicazione dei lavori in oggetto a favore della società che ha presentato l'offerta migliore;

Vista la Determinazione n. 741 del 13/08/2021 della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine contenente la proposta di aggiudicazione relativa alla procedura ristretta per l'affidamento dei lavori di ripristino con miglioramento sismico della Delegazione Municipale di Rovereto s/S, a favore del **R.T.I. I.T.I. IMPRESA GENERALE SPA (mandataria) – MORETTI SPA (mandante)**, P.IVA: 01029050364, ed avente sede legale presso la mandataria in Modena Via Portogallo 60;

Dato atto che, con determinazione n. 218 del 09/09/2021, a seguito di deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 07/01/2021, vengono rideterminate le fonti di finanziamento degli incarichi professionali assunti con atti precedenti agli atti di approvazione del primo stralcio del progetto;

Verificato che con determina n. 219 del 09/09/2021 si dava atto che, a seguito della determinazione n. 166 del 20/07/2021 si rendeva necessario spostare le economie relative alla prima fase nella



COMUNE DI NOVI DI MODENA

PROVINCIA DI MODENA

seconda fase del primo stralcio ridefinendo il quadro economico complessivo, fermo restando l'importo a base di gara, nel seguente modo:

	FASE 1	FASE 2				
	Totale FASE 1: Regione Emilia Romagna Commissario Delegato alla Ricostruzione	Regione Emilia Romagna Commissario Delegato alla Ricostruzione	Associazione Federativa tra Casse e Monti dell'Emilia Romagna	Donazioni	Risorse proprie dell'Ente	Totale FASE 2
A. Importo dei Lavori e delle forniture						
A.1 Importo dei lavori	€ 157.846,74	€ 4.513.782,64	€ 752.400,00		€ 304.427,81	€ 5.570.610,45
A.2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 85.126,00	€ 84.621,37	€ 3.963,64		€ 6.741,89	€ 95.326,90
Totale importo dei lavori (A.1+A.2)	€ 242.972,74	€ 4.598.404,01	€ 756.363,64		€ 311.169,70	€ 5.665.937,35
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione						
<i>Spese tecniche + Oneri collaudi=10% di cui a dedurre:</i>						
- oneri per RUP					€ 3.111,07	€ 3.111,07
- oneri sostenuti per perizie		€ 42.864,72			€ 6.618,48	€ 49.483,20
- verifica e validazione		€ 3.774,64				€ 3.774,64
B.1 Spese tecniche	€ 23.510,08	€ 399.950,68		€ 78.005,44	€ 12.497,90	€ 490.454,02
B.1.1 Indagini e prove		€ 30.561,57		€ 7.210,95	€ 6.406,11	€ 44.178,63
B.1.2 Prestazioni geologiche	€ 3.800,00	€ 27.990,89		€ 6.464,30		€ 34.455,19
B.1.3 Maggiorazioni per impianti, accatastamento		€ 17.285,18		€ 3.133,09	€ 3.183,81	€ 23.602,08
B.2 Premi concorso progettazione		€ 49.269,58			€ 10.730,42	€ 60.000,00
B.3 Oneri per collaudi (statico, tecnico-amm., impianti ecc.)		€ 11.000,00			€ 5.000,00	€ 16.000,00
B.4.1 Cassa previdenziale (2%) (B.1.2)	€ 76,00	€ 559,82		€ 129,29		€ 689,11
B.4.2 Cassa previdenziale (4%) (B.1-B.1.1-B.1.3-B.2-B.3)	€ 940,40	€ 20.322,68		€ 3.533,98	€ 1.512,73	€ 25.369,39
B.5 Spese funzionamento commissione		€ 4.000,00				€ 4.000,00
B.6 Spese di pubblicazione		€ 2.815,58				€ 2.815,58
B.7 Oneri per ottenimento CPI		€ 4.000,00				€ 4.000,00



COMUNE DI NOVI DI MODENA

PROVINCIA DI MODENA

B.8 Contributo ANAC		€ 800,00				€ 800,00
B.9 Imprevisti		€ 110.501,51				€ 110.501,51
B.10 Integrazione oneri sicurezza misure Covid 19		€ 5.419,82				€ 5.419,82
Totale somme a disposizione (B.1+...B.9)	€ 28.326,48	€ 731.116,67		€ 98.477,05	€ 49.060,52	€ 878.654,24
C. IVA						
C.1.1 IVA su totale importo lavori (10%)	€ 24.297,27	€ 459.840,41	€ 75.636,36		€ 31.116,97	€ 566.593,74
C.2.2 IVA sulle Somme a disposizione (22%) (B.1-...-B.4.2)	€ 6.231,83	€ 122.526,89		€ 21.664,95	€ 8.652,81	€ 152.844,65
Totale IVA	€ 30.529,10	€ 582.367,30	€ 75.636,36	€ 21.664,95	€ 39.769,78	€ 719.438,39
Totale costo intervento (A+B+C)	€ 301.828,32	€ 5.911.887,98	€ 832.000,00	€ 120.142,00	€ 400.000,00	€ 7.264.029,98

Verificato che a seguito dello spostamento delle economie dalla prima fase alla seconda fase del primo stralcio del progetto le risultanze dei finanziamenti sono le seguenti:

- Prima fase:
 - € 301.828,32 dal Commissario Delegato alla Ricostruzione Regione Emilia Romagna previsto nel piano di ricostruzione n. ord. 571;
- Seconda fase:
 - € 5.911.887,98 dal Commissario Delegato alla Ricostruzione Regione Emilia Romagna previsto nel piano di ricostruzione n. ord. 571;
 - € 832.000,00 dall'Associazione Federativa tra Casse e Monti dell'Emilia Romagna;
 - € 120.142,00 donazioni;
 - € 400.000,00 risorse proprie dell'ente;

Visto che si rende necessario riformulare il quadro economico a seguito del ribasso di gara in merito all'affidamento dei lavori inerenti la seconda fase del primo stralcio relativo alla realizzazione di un nuovo polo scolastico a Rovereto s/Secchia nel comune di Novi di Modena e suddiviso per fonti di finanziamento:

	FASE 1	FASE 2				
	Totale FASE 1: Regione Emilia Romagna Commissario Delegato alla Ricostruzione	Regione Emilia Romagna Commissario Delegato alla Ricostruzione	Associazione Federativa tra Casse e Monti dell'Emilia Romagna	Donazioni	Risorse proprie dell'Ente	Totale FASE 2
A. Importo dei Lavori e delle forniture						
A.1 Importo dei lavori	€ 157.846,74	€ 4.220.386,77	€ 703.494,00		€ 284.640,00	€ 5.208.520,77
A.2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 85.126,00	€ 84.621,37	€ 3.963,64		€ 6.741,89	€ 95.326,90
Totale importo dei lavori (A.1+A.2)	€ 242.972,74	€ 4.305.008,14	€ 707.457,64		€ 291.381,89	€ 5.303.847,67



COMUNE DI NOVI DI MODENA

PROVINCIA DI MODENA

B. Somme a disposizione dell'Amministrazione						
<i>Spese tecniche + Oneri collaudi=10% di cui a dedurre:</i>						
- oneri per RUP				€ 3.111,07		€ 3.111,07
- oneri sostenuti per perizie		€ 42.864,72		€ 6.618,48		€ 49.483,20
- verifica e validazione		€ 3.774,64				€ 3.774,64
B.1 Spese tecniche	€ 23.510,08	€ 399.950,68		€ 78.005,44	€ 12.497,90	€ 490.454,02
B.1.1 Indagini e prove		€ 30.561,57		€ 7.210,95	€ 6.406,11	€ 44.178,63
B.1.2 Prestazioni geologiche	€ 3.800,00	€ 27.990,89		€ 6.464,30		€ 34.455,19
B.1.3 Maggiorazioni per impianti, accatastamento		€ 17.285,18		€ 3.133,09	€ 3.183,81	€ 23.602,08
B.2 Premi concorso progettazione		€ 49.269,58			€ 10.730,42	€ 60.000,00
B.3 Oneri per collaudi (statico, tecnico-amm., impianti ecc.)		€ 11.000,00			€ 5.000,00	€ 16.000,00
B.4.1 Cassa previdenziale (2%) (B.1.2)	€ 76,00	€ 559,82		€ 129,29		€ 689,11
B.4.2 Cassa previdenziale (4%) (B.1-B.1.1-B.1.3-B.2-B.3)	€ 940,40	€ 20.322,68		€ 3.533,98	€ 1.512,73	€ 25.369,39
B.5 Spese funzionamento commissione		€ 4.000,00				€ 4.000,00
B.6 Spese di pubblicazione		€ 2.815,58				€ 2.815,58
B.7 Oneri per ottenimento CPI		€ 4.000,00				€ 4.000,00
B.8 Contributo ANAC		€ 800,00				€ 800,00
B.9 Imprevisti		€ 433.236,97	€ 53.796,60		€ 21.766,59	€ 508.800,16
B.10 Integrazione oneri sicurezza misure Covid 19		€ 5.419,82				€ 5.419,82
Totale somme a disposizione (B.1+...B.9)	€ 28.326,48	€ 1.053.852,13	€ 53.796,60	€98.477,05	€ 70.827,11	€ 1.276.952,89
C. IVA						
C.1.1 IVA su totale importo lavori (10%)	€ 24.297,27	€ 430.500,82	€ 70.745,76		€ 29.138,19	€ 530.384,77
C.2.2 IVA sulle Somme a disposizione (22%) (B.1-...-B.4.2)	€ 6.231,83	€ 122.526,89		€ 21.664,95	€ 8.652,81	€ 152.844,65
Totale IVA	€ 30.529,10	€ 553.027,71	€ 70.745,76	€ 21.664,95	€ 37.791,00	€ 683.229,42
Totale costo intervento (A+B+C)	€ 301.828,32	€ 5.911.887,98	€ 832.000,00	€ 120.142,00	€ 400.000,00	€ 7.264.029,98



Dato atto che con determina n. 219 del 09/09/2021 sono stati effettuati storni all'interno della seconda fase tra prenotazioni di spesa finanziate da risorse proprie a prenotazioni di spesa finanziate dal Commissario Delegato alla Ricostruzione Regione Emilia Romagna, come di seguito richiamati:

- sub-impegno 104.001/2021 per l'importo di € 342.286,67 finanziato con risorse proprie dell'Ente;
- sub-impegno 104.002/2021 per l'importo di € 48.258,26 finanziato dal commissario delegato alla ricostruzione;

Considerato che con Determinazione a contrattare n. 111 del 17.05.2021 e successiva determinazione di integrazione n. 115 del 26/05/2021 del Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo e Patrimonio Arch. Sara Gherardi, è stata assunta la prenotazione di spesa pari ad € 6.232.531,09 IVA inclusa sul Bilancio di previsione dell'Ente 2021 - 2023, al meccanografico n. 1102202, capitolato/articolo 3300.000.01, e a seguito della modifica alla fonte di finanziamento di cui sopra risultano così suddivisi:

- sub-impegno 102.001/2021 per il 386.100,87 finanziato con risorse a carico del commissario delegato alla ricostruzione;
- sub-impegno 103.001/2021 per l'importo di € 6.344,00 finanziato con risorse a carico del commissario delegato per la ricostruzione;
- sub-impegno 104.002/2021 per l'importo di € 48.258,26 finanziato con risorse a carico del commissario delegato per la ricostruzione;
- sub-impegno 23.001/2021 per l'importo di € 1.440.000,00 finanziato con risorse a carico del commissario delegato per la ricostruzione;
- sub-impegno 104.001/2021 per l'importo di € 342.286,67 finanziato con risorse proprie dell'Ente;
- sub-impegno 23.002/2021 per l'importo di € 560.000,00 finanziato con risorse dell'Associazione Federativa tra Casse e Monti dell'Emilia Romagna;
- sub-impegno 25.001/2022 per l'importo di € 3.177.541,29 finanziato con risorse a carico del commissario delegato per la ricostruzione;
- sub-impegno 25.002/2022 per l'importo di € 272.000,00 finanziato con risorse dell'Associazione Federativa tra Casse e Monti dell'Emilia Romagna;

Dato atto che:

- ai lavori in oggetto è stato assegnato, ai sensi della Legge n. 144/1999 e successive deliberazioni del CIPE, il Codice Unico di Progetto (C.U.P.): **H53H13000170009**;
- è stato acquisito dal Comune di Novi di Modena sul sito dell'ANAC il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG/SIMOG) **8905443C09**;
- che, con la stipula del contratto, le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 e ss.mm.ii. e l'inottemperanza alle norme suddette sarà causa di risoluzione del contratto;

Preso atto che il provvedimento di ammissione/esclusione relativo alla procedura in oggetto ed i verbali di gara, sopra indicati, sono stati pubblicati dalla Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) sul sito istituzionale dell'Unione delle Terre d'Argine, ai sensi dell'art. 29, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;



Preso atto che è stata effettuata la verifica della correttezza delle risultanze della gara, ai sensi degli artt. 32, comma 5, e 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mmi.ii.;

Dato atto che sono state intraprese le verifiche successive in capo al R.T.I. aggiudicatario, effettuate ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. in merito alla veridicità delle dichiarazioni sostitutive presentate;

Dato atto che il contratto, in cui sono indicati i patti e le condizioni relative all'affidamento dei lavori in oggetto, verrà stipulato tra le parti con le modalità che verranno successivamente definite dalla Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Richiamato il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii., prima dell'avvenuta modifica operata dal D.L. n. 32 del 18/04/2019 (cd. "Decreto Sblocca Cantieri") convertito nella L. n. 55 del 14/06/2019, in quanto l'indizione di detta procedura è avvenuta prima di tali modifiche normative:

- l'art. 29 sui principi in materia di trasparenza;
- l'art. 30 sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni;
- l'art. 32 sulle fasi delle procedure di affidamento;
- l'art. 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento;
- l'art. 36, comma 2, lettera d), secondo il quale (prima delle intervenute modifiche operate dal citato D.L. n. 32/2019 cd. "Decreto Sblocca Cantieri" poi convertito in legge), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo pari o superiore a 1.000.000,00 di Euro mediante ricorso alle procedure ordinarie;
- l'art. 37, comma 3, 4, 6 e 7;
- l'art. 38 relativo alla qualificazione delle stazioni appaltanti e centrali di committenza;
- l'art. 61 sulla procedura ristretta;
- l'art. 80 sui motivi di esclusione;
- l'art. 95, commi 2 e 6, sui criteri di aggiudicazione dell'appalto;

Richiamata altresì la seguente normativa:

- Legge 6 novembre 2012, n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e successive modifiche ed integrazioni;
- D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016, per il quale occorre assolvere agli obblighi previsti dall'art. 23 e dall'art. 37, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'ente, sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 56/2017 e dal D.L. n. 32/2019;
- D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali, recante disposizioni per l'adeguamento dell'ordinamento nazionale al Regolamento (UE) n. 2016/679 del Parlamento europeo del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo LL protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di dati e che abroga la Direttiva 95/46/CE", come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101;
- L. n. 136/2010 e ss.mm.ii. avente ad oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", così come modificata dal D.L. n. 187/2010 avente ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";



Visti:

- il D.Lgs. del 18/04/2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii.;
- il D.L. n. 32 del 18/04/2019 (cd. "Decreto Sblocca Cantieri") convertito nella L. n. 55 del 14/06/2019 ("Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. del 18 aprile 2019, n. 32, recante disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici");
- il D.L 76/2020 così come convertito con modifiche nella legge 120/2020
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” e ss.mm.ii., con particolare riferimento all’art. 107 “Funzioni e responsabilità della dirigenza” e all’art. 183 “Impegno di spesa”;
- il D.Lgs. 30/03/2001 n. 165 e ss.mm.ii., in particolare gli artt. 4, comma 2, e 17;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

Richiamate integralmente le premesse:

- **di prendere atto ed approvare** tutti verbali delle sedute pubbliche e riservate citati in premessa e allegati alla suddetta determinazione a farne parte integrante;

- **di approvare** la proposta di aggiudicazione del Dirigente della Centrale Unica di Committenza Dell’Unione Terre D’Argine della gara in oggetto nei confronti del **R.T.I. I.T.I. IMPRESA GENERALE SPA (mandataria) – MORETTI SPA (mandante)**, C.F./P.IVA: 01029050364, ed avente sede legale presso la mandataria in Modena Via Portogallo 60, primo in graduatoria avendo presentato l’offerta economicamente più vantaggiosa, così come risulta dal verbale di gara del 15/07/2021, per l’importo complessivo di € 5.303.847,67 (di cui € 95.326,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre IVA al 10%, secondo le risultanze dei verbali sopra citati;

- **di aggiudicare provvisoriamente**, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. d), e 61 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., i "**Lavori per il ripristino con miglioramento sismico della Delegazione Municipale di Rovereto s/S**" al **R.T.I. I.T.I. IMPRESA GENERALE SPA (mandataria) – MORETTI SPA (mandante)** C.F./P.IVA: 01029050364, ed avente sede legale presso la mandataria in Modena Via Portogallo 60, che ha presentato l’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., offrendo un ribasso percentuale del 6,50% sull’importo a base di gara d'appalto per un valore complessivo di aggiudicazione di € 5.303.847,67 di cui € 95.326,90 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10%, per i lavori anzidetti, e, quindi, complessivamente di € 5.834.232,44 (di cui € 95.326,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), IVA al 10% inclusa, come da quadro economico così riformulato:

	FASE 1	FASE 2			
	Totale FASE 1: Regione Emilia Romagna	Regione Emilia Romagna Commissario Delegato alla	Associazione Federativa tra Casse e Monti	Risorse proprie dell’Ente	Totale FASE 2



COMUNE DI NOVI DI MODENA

PROVINCIA DI MODENA

	Commissario Delegato alla Ricostruzione	Ricostruzione	dell'Emilia Romagna	Donazioni		
A. Importo dei Lavori e delle forniture						
A.1 Importo dei lavori	€ 157.846,74	€ 4.220.386,77	€ 703.494,00		€ 284.640,00	€ 5.208.520,77
A.2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 85.126,00	€ 84.621,37	€ 3.963,64		€ 6.741,89	€ 95.326,90
Totale importo dei lavori (A.1+A.2)	€ 242.972,74	€ 4.305.008,14	€ 707.457,64		€ 291.381,89	€ 5.303.847,67
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione						
<i>Spese tecniche + Oneri collaudi=10% di cui a dedurre:</i>						
- oneri per RUP					€ 3.111,07	€ 3.111,07
- oneri sostenuti per perizie		€ 42.864,72			€ 6.618,48	€ 49.483,20
- verifica e validazione		€ 3.774,64				€ 3.774,64
B.1 Spese tecniche	€ 23.510,08	€ 399.950,68		€ 78.005,44	€ 12.497,90	€ 490.454,02
B.1.1 Indagini e prove		€ 30.561,57		€ 7.210,95	€ 6.406,11	€ 44.178,63
B.1.2 Prestazioni geologiche	€ 3.800,00	€ 27.990,89		€ 6.464,30		€ 34.455,19
B.1.3 Maggiorazioni per impianti, accatastamento		€ 17.285,18		€ 3.133,09	€ 3.183,81	€ 23.602,08
B.2 Premi concorso progettazione		€ 49.269,58			€ 10.730,42	€ 60.000,00
B.3 Oneri per collaudi (statico, tecnico-amm., impianti ecc.)		€ 11.000,00			€ 5.000,00	€ 16.000,00
B.4.1 Cassa previdenziale (2%) (B.1.2)	€ 76,00	€ 559,82		€ 129,29		€ 689,11
B.4.2 Cassa previdenziale (4%) (B.1-B.1.1-B.1.3-B.2-B.3)	€ 940,40	€ 20.322,68		€ 3.533,98	€ 1.512,73	€ 25.369,39
B.5 Spese funzionamento commissione		€ 4.000,00				€ 4.000,00
B.6 Spese di pubblicazione		€ 2.815,58				€ 2.815,58
B.7 Oneri per ottenimento CPI		€ 4.000,00				€ 4.000,00
B.8 Contributo ANAC		€ 800,00				€ 800,00
B.9 Imprevisti		€ 433.236,97	€ 53.796,60		€ 21.766,59	€ 508.800,16
B.10 Integrazione oneri sicurezza misure Covid 19		€ 5.419,82				€ 5.419,82
Totale somme a disposizione (B.1+...B.9)	€ 28.326,48	€ 1.053.852,13	€ 53.796,60	€98.477,05	€ 70.827,11	€ 1.276.952,89
C. IVA						



COMUNE DI NOVI DI MODENA

PROVINCIA DI MODENA

C.1.1 IVA su totale importo lavori (10%)	€ 24.297,27	€ 430.500,82	€ 70.745,76		€ 29.138,19	€ 530.384,77
C.2.2 IVA sulle Somme a disposizione (22%) (B.1-...-B.4.2)	€ 6.231,83	€ 122.526,89		€ 21.664,95	€ 8.652,81	€ 152.844,65
Totale IVA	€ 30.529,10	€ 553.027,71	€ 70.745,76	€ 21.664,95	€ 37.791,00	€ 683.229,42
Totale costo intervento (A+B+C)	€ 301.828,32	€ 5.911.887,98	€ 832.000,00	€ 120.142,00	€ 400.000,00	€ 7.264.029,98

- **di dare atto** che l'importo dei lavori ammonta ad € 5.303.847,67 di cui € 95.326,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), al netto del ribasso offerto, oltre IVA al 10%;

- **di prendere atto** che il Codice Identificato di Gara Derivato, acquisito dal Comune di Novi di Modena relativamente all'aggiudicazione ed alle fasi ad essa conseguenti della presente procedura è 8905443C09

- **di dare atto** che è demandata al Responsabile Unico del Procedimento ogni valutazione in merito alla necessità di procedere alla consegna in via d'urgenza dei lavori in oggetto in pendenza del termine dilatorio per la stipula del contratto di cui ai commi 8 e 9 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- **di impegnare** la spesa complessiva di € **5.834.232,44** IVA al 10% inclusa, a favore al **R.T.I. I.T.I. IMPRESA GENERALE SPA (mandataria) – MORETTI SPA (mandante)** C.F./P.IVA: 01029050364, ed avente sede legale presso la mandataria in Modena Via Portogallo 60, sul Bilancio di Previsione dell'Ente 2021-2023, al meccanografico n. 1102202, capitolo/articolo 3300.000.01 suddividendola nel modo seguente:

- sub-impegno 102.001.01/2021 per l'importo di € 386.100,87 finanziato con risorse a carico del commissario delegato alla ricostruzione;
- sub-impegno 103.001.01/2021 per l'importo di € 6.344,00 finanziato con risorse a carico del commissario delegato per la ricostruzione;
- sub-impegno. 23.001.01/2021 per l'importo di € 1.440.000,00 finanziato con risorse a carico del commissario delegato per la ricostruzione;
- sub-impegno 104.001.01/2021 per l'importo di € 320.520,08 finanziato con risorse proprie dell'Ente;
- sub-impegno 23.002.01/2021 per l'importo di € 560.000,00 finanziato con risorse dell'Associazione Federativa tra Casse e Monti dell'Emilia Romagna;
- sub-impegno 25.001.01/2022 per l'importo di € 2.903.064,09 finanziato con risorse a carico del commissario delegato per la ricostruzione;
- sub-impegno 25.002.01/2022 per l'importo di € 218.203,40 finanziato con risorse dell'Associazione Federativa tra Casse e Monti dell'Emilia Romagna;

- **di dare atto** che il ribasso di gara pari a € 398.298,65 (€ 362.089,68 oltre IVA al 10%) rimane negli imprevisti del quadro economico dell'opera sul Bilancio di Previsione dell'Ente 2021-2023 al meccanografico n. 1102202, capitolo/articolo 3300.000.01 suddivisa nel modo seguente:

- sub-impegno 104.002/2021 per l'importo di € 48.258,26 finanziato con risorse a carico del commissario delegato per la ricostruzione;
- sub-impegno 104.001/2021 per l'importo di € 21.766,59 finanziato con risorse proprie dell'Ente;



COMUNE DI NOVI DI MODENA

PROVINCIA DI MODENA

- sub-impegno 25.001/2022 per l'importo di € 274.477,20 finanziato con risorse a carico del commissario delegato per la ricostruzione;
- sub-impegno 25.002/2022 per l'importo di € 53.796,60 finanziato con risorse dell'Associazione Federativa tra Casse e Monti dell'Emilia Romagna;

- **di formalizzare** il contratto di appalto, in cui sono indicati i patti e le condizioni relative all'affidamento dei lavori in oggetto, con le modalità che verranno successivamente definite dalla Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine;

- **di dare atto** che le Parti contraenti in sede di stipula, sono autorizzate ad apportare, anche a seguito dell'applicazione delle nuove disposizioni in materia di appalti di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., eventuali variazioni formali e di lieve entità rispetto a quanto contenuto nel Capitolato speciale d'appalto e nello schema di contratto già approvati, divenute necessarie a seguito delle specifiche risultanze degli esperimenti di gara, ovvero per adeguamento a modifiche della normativa di riferimento e a disposizioni regolamentari ed organizzative di natura interna;

- **di precisare** che a corredo del contratto da stipularsi fra le parti, il R.T.I. aggiudicatario dovrà costituire, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., una garanzia fideiussoria per la cauzione definitiva (comma 1) e una polizza per la responsabilità civile verso terzi (comma 7);

- **di dare atto** che per la società aggiudicataria di cui sopra sono stati assunti tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii.;

- **di dare atto** che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 5 della L. n. 241/1990 e ss.mm.ii., il Responsabile Unico del procedimento è l'Arch. Sara Gherardi, Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo e Patrimonio;

- **di aver accertato** che il programma dei pagamenti, conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di Bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1 luglio 2009 n. 78, convertito con modificazioni dalla Legge 3 agosto 2009, n. 102, nonché dell'art. dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., così modificato dall'art. 74 del D.Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs. n. 126/2014;

- **di dare atto** che con successivo provvedimento il Responsabile Unico del Procedimento provvederà alla liquidazione ed al pagamento entro i limiti dell'impegno assunto dietro presentazione di regolare fattura solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, la sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità, nonché la verifica della corretta esecuzione del servizio affidato;

- **di dare atto** che il presente provvedimento verrà pubblicato ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. e delle Linee Guida A.N.A.C., pubblicate con Delibera n. 1310 del 28/12/2016, sul sito internet istituzionale dell'Ente, nella sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione "Provvedimenti Dirigenti" art. 23, comma 1, lett. b);

- **di dare atto** che la presente Determinazione verrà pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Ente, nella sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione "Bandi di gara e contratti", ai



COMUNE DI NOVI DI MODENA

PROVINCIA DI MODENA

sensi dell'art. 37, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016, che rimanda agli obblighi previsti dall'art. 1, comma 32, della L. n. 190/2012 e ss.mm.ii., e dall'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- **di dare atto** che la presente Determinazione verrà trasmessa al Responsabile Territoriale del Servizio Economico Finanziario e dispiegherà la propria efficacia nel momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

- **di prevedere** che l'Autorità a cui è possibile ricorrere contro quanto disposto dal presente provvedimento è il Tribunale Amministrativo Regionale di Bologna, Strada Maggiore n. 80, 40125 Bologna e che il termine entro il quale ricorrere decorre dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione definitiva ed è pari a 30 giorni;

Copia della presente determinazione verrà comunque affissa all'Albo Pretorio di questo Comune e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

- - -

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO
MANUTENTIVO E PATRIMONIO
F.to: Arch. Sara Gherardi

Novi di Modena

IL RESP. SERVIZIO TECNICO
MANUTENTIVO E PATRIMONIO
F.to: Arch. Sara Gherardi

Ai sensi e per gli effetti del comma 7 dell'art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.:

si appone il "VISTO" di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

NON si appone il predetto "VISTO" per le seguenti motivazioni:

Novi di Modena 15.09.2021

Il Responsabile Territoriale Servizio Finanziario
F.to: Dott.ssa Mussini Roberta