



**DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE  
SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO/PATRIMONIO**

**OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE DI ADEGUAMENTO EXTRA  
CANONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI PRESENTI NEI VARI  
EDIFICI DEL COMUNE DI NOVI DI MODENA - CIG B50E84A3FD -  
DECISIONE A CONTRARRE SEMPLIFICATA**

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO/PATRIMONIO**

**Vista** la Delibera di Consiglio Comunale n. 45 del 19/12/2024 "APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE - DUP SeS 2022/2027 - SeO 2025/2027" e successivi atti di variazione;

**Vista** la Delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 19/12/2024 "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI" e successivi atti di variazione;

**Vista** la Delibera di Giunta Comunale n. 111 del 30/12/2024 "APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) ESERCIZI 2025-2027 - PARTE FINANZIARIA" e successivi atti di variazione;

**Dato atto che** l'amministrazione intende affidare il servizio tecnico avente ad oggetto la manutenzione di adeguamento, extra canone, dei seguenti impianti:

1. Impianto Delegazione Municipale di Rovereto s/S, per verifica cabina e serrature di piano;
2. Impianto cimitero di Novi di Modena, per guasto "costola" mobile;
3. Impianto palestra "M. Franciosi" per eliminazione acqua in fossa;

**Ritenuto**, necessario provvedere all'assegnazione del servizio indicato, ai sensi di quanto previsto dall'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023 a mezzo di trattativa diretta con operatore economico idoneo individuato sulla base della pregressa esperienza svolta per l'erogazione di servizi analoghi a soggetti pubblici e privati;

**Visto che** con determinazione dirigenziale n. 148 del 03/07/2024 si affidava il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori presenti nei fabbricati del Comune di Novi di Modena, alla società **ELMAN S.R.L.**, in persona del legale rappresentante pro tempore, avente sede legale in Lemignano di Collecchio (PR) – 43044 Strada Nazionale 7, P.IVA 00485070346;

**Considerata** la richiesta di preventivo inviata alla società **ELMAN S.R.L.**, in persona del legale rappresentante pro tempore, avente sede legale in Lemignano di Collecchio (PR) – 43044 Strada Nazionale 7, P.IVA 00485070346;

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*



**Visto** il preventivo presentato dalla società **ELMAN S.R.L.**, in persona del legale rappresentante pro tempore, avente sede legale in Lemignano di Collecchio (PR) – 43044 Strada Nazionale 7, P.IVA 00485070346 la quale per l'esecuzione degli interventi di manutenzione di adeguamento, extra canone, su impianti di alcuni edifici del Comune di Novi di Modena ha preventivato una spesa complessiva di € 1.010,16 IVA di legge inclusa;

**Considerato** che la spesa relativa agli interventi di cui all'oggetto del presente atto è prevista sul Bilancio di previsione 2025 - 2027 esercizio 2025 al meccanografico 0106103, cap. 1086.000.03 piano finanziario 1.03.02.09.004, ed è finanziata da risorse proprie;

**Richiamato** il D.Lgs. n. 36/2023 “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii., con particolare riferimento ai seguenti articoli:

- l'art. 41 con riguardo ai livelli di progettazione;
- l'art. 20 sui principi in materia di trasparenza;
- l'art. 50 sulle fasi delle procedure di affidamento e in particolare il comma 1 lettera b) avente ad oggetto l'affidamento diretto, fino alla soglia di € 140.000 della fornitura di beni e servizi;
- l'art. 52 sul controllo dei requisiti;
- l'art. 94 e seguenti sui motivi di esclusione;
- l'art. 108, relativo al criterio di aggiudicazione;

**Dato atto:**

- della congruità dell'offerta presentata dalla società **ELMAN S.R.L.**, in persona del legale rappresentante pro tempore, avente sede legale in Lemignano di Collecchio (PR) – 43044 Strada Nazionale 7, P.IVA 00485070346;
- della necessità di procedere all'affidamento degli interventi, precedentemente descritti, alla società **ELMAN S.R.L.**, in persona del legale rappresentante pro tempore, avente sede legale in Lemignano di Collecchio (PR) – 43044 Strada Nazionale 7, P.IVA 00485070346;

**Dato atto che:**

- il C.I.G. attribuito dall'A.N.A.C. per l'affidamento dell'intervento in oggetto, è il seguente **B50E84A3FD**;

**Richiamata la seguente normativa:**

- Legge 6 novembre 2012, n. 190 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione” e successive modifiche ed integrazioni;
- D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016, per il quale occorre assolvere agli obblighi previsti dall'art. 23 e dall'art. 37, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'ente, sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 “Codice in materia di protezione dei dati personali, recante disposizioni per l'adeguamento dell'ordinamento nazionale al Regolamento (UE) n. 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la Direttiva 95/46/CE”, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101;
- L. n. 136/2010 e ss.mm.ii. avente ad oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al



Governo in materia di normativa antimafia", così come modificata dal D.L. n. 187/2010 avente ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";

**Visti:**

- il D.Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii.;- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e ss.mm.ii., con particolare riferimento all'art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e all'art. 183 "Impegno di spesa";
- il D.Lgs. 30/03/2001 n. 165 e ss.mm.ii., in particolare gli artt. 4, comma 2, e 17;
- il Decreto del M.I.S.E 14/05/2019- G.U.R.I. n° 173 del 27/05/2019;

**Rilevato** che si assolvono i principi elencati nel D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

**DETERMINA**

per quanto espresso in premessa e qui integralmente richiamato:

**di approvare**, per le motivazioni di cui sopra, l'espletamento di una procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, per servizio tecnico avente ad oggetto la manutenzione di adeguamento, extra canone, dei seguenti impianti:

1. Impianto Delegazione Municipale di Rovereto s/S, per verifica cabina e serrature di piano;
2. Impianto cimitero di Novi di Modena, per guasto "costola" mobile;
3. Impianto palestra "M. Franciosi" per eliminazione acqua in fossa;

**di approvare** l'offerta economica presentata, dalla società **ELMAN S.R.L.**, in persona del legale rappresentante pro tempore, avente sede legale in Lemignano di Collecchio (PR) – 43044 Strada Nazionale 7, P.IVA 00485070346 la quale per l'esecuzione degli interventi di manutenzione di adeguamento, extra canone, sopra citati ha preventivato una spesa complessiva di € 1.010,16;

**di procedere**, quindi, all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 degli interventi di cui al presente atto alla società **ELMAN S.R.L.**, in persona del legale rappresentante pro tempore, avente sede legale in Lemignano di Collecchio (PR) – 43044 Strada Nazionale 7, P.IVA 00485070346;

**di impegnare**, contestualmente, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., a favore della società **ELMAN S.R.L.**, in persona del legale rappresentante pro tempore, avente sede legale in Lemignano di Collecchio (PR) – 43044 Strada Nazionale 7, P.IVA 00485070346 la spesa di € 1.010,16 IVA di legge inclusa, per l'affidamento degli interventi sopra descritti, sul Bilancio di Previsione 2025 - 2027 esercizio 2025 al meccanografico 0106103, cap. 1086.000.03 piano finanziario 1.03.02.09.004, ed è finanziata da risorse proprie;

**di dare atto** che il C.I.G. attribuito dall'A.N.A.C. per l'affidamento in oggetto è il seguente: **B50E84A3FD**;

**di aver accertato** che il programma dei pagamenti, conseguente all'assunzione degli impegni di



spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di Bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1 luglio 2009 n. 78, convertito con modificazioni dalla Legge 3 agosto 2009, n. 102, nonché dell'art. dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., così modificato dall'art. 74 del D.Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs. n. 126/2014;

**di dare atto** che la presente Determinazione verrà pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Ente, nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 37, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016, che rimanda agli obblighi previsti dall'art. 1, comma 32, della L. n. 190/2012 e ss.mm.ii. nonché in base alle norme del D.Lgs. 36/2023;

**di dare atto** che la presente Determinazione verrà trasmessa al Responsabile Territoriale del Servizio Economico Finanziario e dispiegherà la propria efficacia nel momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Copia della presente determinazione verrà pubblicata per n. 15 giorni consecutivi sull'albo pretorio del Comune di Novi di Modena.

IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO  
MANUTENTIVO/PATRIMONIO  
GHERARDI SARA



**OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE DI ADEGUAMENTO EXTRA  
CANONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI PRESENTI NEI VARI  
EDIFICI DEL COMUNE DI NOVI DI MODENA - CIG B50E84A3FD -  
DECISIONE A CONTRARRE SEMPLIFICATA**

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG E CUP	Impegno N.
1.010,16	1.03.02.09.004	0106103.1086.000.03	2025	B50E84A3FD	00322

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria:  
**FAVOREVOLE.**

**25/02/2025**

Il Responsabile del Settore Finanziario  
**BURANI NICOLA**

---

*Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*