

COMUNE DI NOVI DI MODENA

Provincia di Modena

SCRITTURA PRIVATA

INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI E MARCIAPIEDI CENTRI STORICI - DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E CONTESTUALE AGGIUDICAZIONE - CUP H57H23000580001 - CIG 9930857273

L'anno 2023 (duemilaventitre) il giorno 12 (DODICI) del mese di OTTOBRE con la presente scrittura privata non autenticata, a valersi ad ogni effetto di legge tra le Parti più avanti indicate:

1) Dott.ssa Sara Gherardi, nata a Carpi (MO) il 08.02.1982, C.F. GHR82B48B819M, domiciliata per la carica presso la sede com.le di V.le Vittorio Veneto 16, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Novi di Modena, codice fiscale 00224020362, che rappresenta nella sua qualità di Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo e Patrimonio, a ciò autorizzato in virtù dell'art. 107, comma III del D.Lgs 18.8.2000 n. 267, dell'art. 48, comma III dello Statuto Comunale nonché in forza del Decreto Sindacale Prot. n. 514 del 14.01.2019 del Comune di Novi di Modena;

2) Sig.ra Maini Paola, nata a Modena il 04/04/1974 C.F. MNAPLA74D44F240D, agente non in proprio ma in qualità di legale rappresentante della società ASFALTI F.LLI DI MAINI FRANCESCO SNC, in persona del legale rappresentante pro tempore, con sede legale in Mirandola, Via Carreri, 5 Codice Fiscale e Partita I.V.A 00779800366, regolarmente al Registro delle Imprese di Modena, come risulta da dichiarazione sostitutiva presentata dalla società ASFALTI F.LLI DI MAINI FRANCESCO SNC, agli atti del Comune di Novi di Modena.

PREMESSO:

- Che l'affidamento di cui al presente atto è finanziato da contributo statale e ne segue pertanto le norme;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n.65 del 26/06/2023 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo agli interventi di manutenzione straordinaria delle strade comunali e marciapiedi centri storici, per un importo complessivo di progetto pari alla somma di € 10.015,00;
- che con Determinazione a contrattare e contestuale affidamento n. 153 del 11/07/2023, del Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo e Patrimonio, ai sensi della quale si riteneva necessario affidare i lavori di cui all'oggetto del presente atto a mezzo di procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art 1 comma 2 lettera a) del D.L 76/2020 convertito nella legge 120/2020 modificato dal D.L 77/2021 convertito nella legge 108/2021 con criterio

di aggiudicazione al massimo ribasso, si dava ulteriormente atto di quanto segue:

a) in data 15/07/2022 venivano spedite lettere di invito/richiesta di offerta a n. 1 operatore economico ovvero: la società ASFALTI FRATELLI MAINI di MAINI FARNCESCO SNC, nella persona del legale rappresentante pro tempore

b) l'operatore economico interpellato ASFALTI FRATELLI MAINI di MAINI FARNCESCO SNC, in persona del legale rappresentante pro tempore, la quale ha offerto un ribasso percentuale del 1,20% calcolato sull'importo a base di gara;

- che è stata effettuata regolarmente con esito positivo l'attività istruttoria relativa alla conferma del possesso dei requisiti di legge in capo all'Appaltatore e dei relativi Rappresentanti, anche con potere di controllo e vigilanza, con conseguente verifica dell'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;

- che alla data di stipulazione del presente contratto risultano verificati positivamente tutti i prescritti requisiti, come da documentazione depositata agli atti del Comune di Novi di Modena;

TUTTO CIO' PREMESSO

Le parti convengono e stipulano quanto segue:

TITOLO I DISPOSIZIONI GENERALI

Articolo 1. Oggetto del contratto.

La Stazione Appaltante concede alla società ASFALTI FRATELLI MAINI di MAINI FRANCESCO SNC in persona del legale rappresentante pro tempore, avente sede legale in Mirandola (MO), Via Carreri, 5 Codice Fiscale e Partita I.V.A 0077980366 che accetta senza riserva alcuna, l'appalto dei lavori di cui all'oggetto. La Società contraente si impegna all'esecuzione dei lavori medesimi alle condizioni previste nel presente contratto e relativi allegati, nonché negli atti da questo richiamati.

Articolo 2 (Premesse - Allegati - Documenti contrattuali).

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente Contratto

Articolo 3. Ammontare del contratto.

L'importo contrattuale ammonta a euro 9.898,18 di cui euro 9.618,18 per lavori effettivi ed euro 280,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso; L'importo contrattuale è al netto dell'I.V.A. ed è fatta salva la liquidazione finale.

TITOLO II RAPPORTI TRA LE PARTI

Articolo 4. Termini per l'ultimazione dei lavori.

in giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

ARTICOLO 5. Penale per i ritardi.

Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori o per le scadenze fissate nel

programma temporale dei lavori è applicata una penale nei modi e limiti di cui al capitolato speciale d'appalto.

Articolo 6. Sospensioni o ripresa dei lavori.

E' ammessa la sospensione dei lavori ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs 50/2016, compresa la necessità di procedere alla redazione di varianti in corso d'opera nei casi previsti dall'art. 106 del D.Lgs n. 50/2016. La sospensione dei lavori permane per il tempo necessario a far cessare le cause che ne hanno comportato l'interruzione.

Articolo 7. Oneri a carico dell'appaltatore.

Sono a carico dell'appaltatore tutti gli oneri già previsti dal Capitolato speciale d'appalto, quelli a lui imposti per legge, per regolamento o previsti nel Capitolato Generale.

Articolo 8. Pagamenti in acconto e pagamenti a saldo; modalità di finanziamento.

Il pagamento potrà essere effettuato mediante rate di acconto corrisposte all'Appaltatore in relazione all'accertamento dei lavori eseguiti;

Articolo 9. Ritardo nei pagamenti.

In caso di ritardo nella emissione dei certificati di pagamento o dei titoli di spesa relativi agli acconti, rispetto ai termini previsti nel Capitolato speciale d'appalto, spettano all'appaltatore gli interessi, legali e moratori, nella misura, con le modalità ed i termini di cui alla normativa vigente. Trascorsi i termini di cui sopra o nel caso in cui l'ammontare

delle rate di acconto, per le quali non sia stato tempestivamente emesso il certificato o il titolo di spesa, raggiunga il quarto dell'importo netto contrattuale, l'appaltatore ha facoltà di agire ai sensi dell'articolo 1460 del Codice Civile.

Articolo 10. Risoluzione del contratto.

1. La stazione appaltante può risolvere il presente contratto durante il periodo di sua efficacia in base alle casistiche e secondo le disposizioni di cui all'art. 108 del D.Lgs 50/2016.

Articolo 11. Controversie.

1. Qualora sui documenti contabili siano iscritte riserve il cui importo complessivo superi i limiti indicati dall'art. 205 del D.Lgs n. 50/2016, si applica quanto disposto dallo stesso articolo relativamente al raggiungimento dell'accordo bonario. Con la sottoscrizione del verbale di accordo bonario da parte dell'appaltatore e della stazione appaltante viene definita qualsiasi contestazione sino a quel momento insorta. Ai sensi dell'art. 209 del D.Lgs 50/2016, è stabilita l'esclusione del giudizio arbitrale per tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto che non abbiano trovato composizione con l'accordo bonario con conseguente deferimento alla competenza esclusiva del Tribunale di Modena

TITOLO III ADEMPIMENTI CONTRATTUALI SPECIALI

Articolo 12. Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza.

L'appaltatore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori;

TITOLO IV DISPOSIZIONI FINALI

Articolo 13. Richiamo alle norme legislative e regolamentari e altre condizioni contrattuali.

Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte, oltre che le norme del capitolato d'appalto, anche le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia, nonché le attinenti norme del codice civile

Articolo 14. Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale.

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, valori bollati) sono a totale carico dell'appaltatore.

Articolo 15. Rispetto normativa in materia di Privacy.

La stazione appaltante procederà al trattamento dei dati personali nel pieno rispetto della normativa di cui al Regolamento U.E. 679/2016, in particolare delle disposizioni previste agli art. 13 e 14 del Regolamento stesso, e per finalità strettamente connesse all'esecuzione del presente contratto. Relativamente al trattamento dei dati, gli interessati avranno facoltà di esercitare tutti i diritti previsti dagli artt. 15 e ss del citato Regolamento riconosciuti dalla normativa vigente in materia. L'appaltatore si obbliga a curare i soli trattamenti funzionali e

pertinenti allo svolgimento delle prestazioni contrattuali, verificando la costante osservanza del trattamento alle prescrizioni relative alle misure di sicurezza di cui al citato Regolamento U.E. n. 679/2016. L'informativa completa può essere visionata nella sezione Privacy nel sito dell'Ente. Le parti dichiarano che il presente atto viene sottoscritto in modalità elettronica consistente, ai sensi dell'art. 52 bis della legge notarile, N. 89/1913 come modificata dell'art. 1, D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 110 lettera d) del comma 1, nella firma digitale resa dalle parti contraenti.

p. LA SOCIETÀ AGGIUDICATARIA:

ASFALTI F.LLI MAINI di MAINI FRANCESCO SNC

Sig. MAINI PAOLA

F.to in modalità elettronica

p. IL COMUNE DI NOVI DI MODENA

IL RESPONSABILE

DEL SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO/PATRIMONIO

Dott.ssa Sara Gherardi

F.to in modalità elettronica