



**RIQUALIFICAZIONE DEL NIDO AQUILONE DI NOVI DI MODENA
CUP H53C22000010006**

PNRR Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1 – "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" – finanziato dall'Unione Europea – NEXT GENERATION EU

PERIZIA DI VARIANTE

PROGETTO ARCHITETTONICO

**OPERE EDILI - VARIANTE
ELENCO PREZZI UNITARI**

Codice Commessa: V a 6		Lotto: A	Tavola: CA01	Revisione: B
Data 1° emissione: 31.03.2023		 Viale Vittorio Veneto,16 – 41016 Novi di Modena MO tel. 059/6789111 Progetto:  INGEGNERIA DEGLI IMPIANTI COMPLESSI  UNI EN ISO 9001 UNI EN ISO 14000		
Scala:				
Eseguito: S.NEGRINI				
Controllato: S.NEGRINI				
Approvato: A.OLIVIERI		PLANEX S.r.l. – Società di Engineering – Via del Perlar, 37/b – 37135 Verona – IT Tel. +39 045 83 03 193 – planex@planex.it – www.planex.it		
Rev.:	Data:	Descrizione:		
A	31.03.2023	Emissione progetto		
B	30.04.2025	Emissione perizia di variante		
C				
D				

ELENCO PREZZI UNITARI

Codice	DESCRIZIONE	U.m.	% MAN	PZ. MAN	PREZZO
A01.001.005.a	Scavo di sbancamento effettuato con mezzi meccanici anche in presenza d'acqua fino ad un battente massimo di 20 cm, compresa la rimozione di arbusti e ceppaie e trovanti di dimensione non superiore a 0,25 mc, la profilatura delle pareti, la regolarizzazione del fondo, il carico sugli automezzi ed il trasporto a rinterro o rilevato nell'ambito del cantiere fino ad una distanza massima di 1.500 m: in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili)	mc	39,00	2,04	5,24
	(Euro cinquevirgolaventiquattro)				
A01.004.005.a	Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'aggotto di eventuali acque nonché la rimozione di arbusti, ceppaie e trovanti di dimensione non superiore a 0,25 mc, fino ad un battente massimo di 20 cm, il carico su mezzi di trasporto e l'allontanamento del materiale scavato fino ad un massimo di 1.500 m: in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili)	mc	38,00	2,58	6,80
	(Euro seivirgolaottanta)				
A01.010.005.a	Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di materiale proveniente da lavori di movimento terra effettuata con autocarri, con portata superiore a 50 q, compreso lo spandimento e livellamento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata. Valutato a m³ di volume effettivo di scavo per ogni km percorso sulla distanza tra cantiere e discarica: per trasporti fino a 10 km	mc/km	25,00	0,19	0,74
	(Euro zerovirgolasettantaquattro)				
A03.007.005.a	Magrone di sottofondazione eseguito mediante getto di conglomerato cementizio preconfezionato a dosaggio con cemento 42.5 R, per operazioni di media-grande entità, eseguito secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la fornitura del materiale in cantiere, lo spargimento, la vibrazione, l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme e l'acciaio di armatura, con i seguenti dosaggi: 150 kg/mc	mc	20,00	22,55	112,74
	(Euro centododicivirgolasettantaquattro)				
	Rete elettrosaldata a maglia quadra in acciaio di qualità B450C, prodotto da azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP., per armature di conglomerati cementizi, prelaborata e pretagliata a misura, posta in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc. e l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni, dei seguenti diametri:				

ELENCO PREZZI UNITARI

Codice	DESCRIZIONE	U.m.	% MAN	PZ. MAN	PREZZO
A03.013.010.b	diametro 6 mm ----- kg (Euro duevirgolazerodue)		30,00	0,61	2,02
A04.001.010.a	Massetto premiscelato fibrorinforzato a ritiro controllato (< 200 µm/m) a basso spessore fino a 150 mq senza giunti, ad elevata conducibilità termica (lambda = 2,02 W/mK) per sistemi di riscaldamento o raffrescamento a pavimento, tempo di asciugatura 7 gg per 3 cm, dato in opera battuto e spianato: spessore 3 cm ----- mq (Euro ventottovirgolaventisei)		26,00	7,35	28,26
A04.001.010.b	per ogni cm in più ----- mq (Euro diecivirgolazerodue)		29,00	2,91	10,02
A07.037.010.e	Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione delle sole cicogne di sostegno per i canali di gronda; sviluppo fino a cm 50: in acciaio inox da 8/10 ----- ml (Euro sessantottovirgolaottantuno)		14,00	9,63	68,81
A07.037.050.e	Discendenti montati in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione dei soli collari di sostegno: diametro fino a 100 mm: in acciaio inox da 8/10 ----- ml (Euro quarantatrevirgolasettantotto)		22,00	9,63	43,78
A07.037.060.b	Collari per sostegno di discendenti, montati in opera compreso fissaggio al supporto ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte: in rame o acciaio inox ----- cad (Euro seivirgolacinquantasette)		39,00	2,56	6,57
A07.NP5	Fornitura e posa in opera comignoli a base quadrata o circolare in acciaio INOX sp. 8/10 per condotti aerulici, dimensioni fino a 60x60 cm, compresi guarnizioni di tenuta, accessori di fissaggio al basamento, converse e scossaline di raccordo alle pareti del cavedio già predisposto. La sezione utile di passaggio dell'aria, al netto dei profili lamellari a Z, deve essere maggiore della sezione netta del canale. ----- cad (Euro trecentocinquantavirgolazerozero)		30,00	105,00	350,00
A08.013.025	Finitura con intonaco premiscelato per interni ed esterni, di pura calce idraulica naturale NHL 3.5 conforme alla norma EN 459-1, ed inerti ad alta traspirabilità e igroscopicità, applicato a mano, reazione al fuoco classe A1 ----- mq (Euro novevirgolacinquantuno)		60,00	5,71	9,51
	Controsoffitto in pannelli di fibre minerali decorati, dimensioni 600 x 600 mm, spessore 15 mm con bordi scanalati, reazione al fuoco classe A2-s1,				

ELENCO PREZZI UNITARI

Codice	DESCRIZIONE	U.m.	% MAN	PZ. MAN	PREZZO
A09.013.005.b	d0, appoggiati su struttura nascosta, compresa, composta da profili portanti a C, profili intermedi a T fissati alla struttura muraria tramite raccordi e agganci metallici, esclusi profili perimetrali con struttura metallica seminascosta	mq	18,00	8,68	48,24
	(Euro quarantottovirgolaventiquattro)				
A09.013.015.a	Profilo perimetrale per controsoffitti a pannelli di fibra minerale, fornito in opera, in acciaio preverniciato, con bordi interni: a L: finitura bianca	ml	50,00	2,01	4,02
	(Euro quattrovirgolazerodue)				
A09.028.005.b	Parete divisoria in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm con montanti ad interasse di 600 mm e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la stuccatura dei giunti e la sigillatura all'incontro con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti: con due lastre di cartongesso su entrambi i lati della parete	mq	26,00	13,53	52,02
	(Euro cinquantaduevirgolazerodue)				
A09.028.005.d	con due lastre di cartongesso, di cui una idrorepellente di colore verde, su entrambi i lati della parete	mq	23,00	13,07	56,81
	(Euro cinquantaseivirgolaottantuno)				
A09.028.005.e	sovrapprezzo per inserimento di pannello in lana di vetro dello spessore di 40 mm	mq	21,00	1,86	8,84
	(Euro ottovirgolaottantaquattro)				
A09.031.135	Parete divisoria antincendio con resistenza al fuoco REI 60 ed omologata in Euroclasse A1, costituita da due lastre in calcio silicato idrato e rinforzato con fibre di cellulosa, esenti da amianto, ciascuna di densità 900 kg/mc, con bordi cianfrinati, spessore 10 mm, fissate mediante viti d'acciaio su una struttura di sostegno in profilati di acciaio zincato con interposto un pannello di lana di roccia di densità 50 kg/mc e spessore 50 mm	mq	21,00	25,00	119,05
	(Euro centodiciannovevirgolazerocinque)				
A09.031.145.a	Partizione antincendio omologata in Euroclasse A1, costituita da più lastre in calcio silicato, esenti da amianto, densità 900 kg/mc, con bordi dritti, di diversi spessori sovrapposte a giunti sfalsati ed ancorate ad un profilo perimetrale in acciaio zincato mediante viti in acciaio: con due lastre sovrapposte, spessore 15 e 20 mm, per resistenza al fuoco REI 60	mq	12,00	20,49	170,77
	(Euro centosettantavirgolasettantasette)				

ELENCO PREZZI UNITARI

Codice	DESCRIZIONE	U.m.	% MAN	PZ. MAN	PREZZO
A10.019.030.a	Isolamento termico a cappotto di pareti interne già preparate, eseguito con pannelli di materiale isolante rispondente ai CAM (Criteri Ambientali Minimi), e lastre di finitura in cartongesso dello spessore di 12,5 mm dotate di foglio di alluminio con funzione di barriera al vapore, fissati alla muratura mediante struttura metallica, realizzato con pannelli in lana di vetro trattata con resina termoindurente conducibilità termica λ_D 0,034 W/mK, Euroclasse di reazione al fuoco A2-s1,d0, delle dimensioni di 600 x 1200 mm: spessore 40 mm ----- mq (Euro cinquantasettevirgolaottantacinque)	mq	25,00	14,46	57,85
A10.019.030.b	sovrapprezzo per ogni 20 mm in più di spessore ----- mq (Euro seivirgolatrentacinque)	mq	1,00	0,06	6,35
A10.019.130.a	Polistirene espanso sinterizzato EPS additivato con grafite, conforme alla norma UNI EN 13163, avente valore di conducibilità termica λ_D compreso tra 0,030 e 0,031 W/mK, resistenza a trazione > 100 KPa, euroclasse di reazione al fuoco E secondo EN 13501-1, rispondente ai criteri CAM (Criteri Ambientali Minimi), in pannelli posti in opera per isolamento termico a cappotto. Il sistema a cappotto, posato su pareti esterne già preparate, provvisto di ETA, è costituito da adesivo minerale ad elevate prestazioni, fissaggio meccanico eseguito con idonei tasselli, successiva rasatura eseguita in due mani con idoneo rasante, con interposta rete in fibra di vetro antialcalina del peso di 140 g/mq, compresi rinforzi diagonali in rete presso le aperture, nastri autoespandenti sigillanti, rinforzi di paraspigolo, gocciolatoi, escluso primer e rivestimento di finitura adeguato all'ETA del produttore del sistema; dimensioni pannelli 500 ÷ 500 mm, applicati con idoneo collante e tasselli ed ancorati meccanicamente a sottoprofili in pvc orizzontali e verticali, pannelli spessore 60 mm: con intonaco armato e rinforzato con fibra di carbonio o kevlar spessore 60 mm ----- mq (Euro ottantavirgolatrentaquattro)	mq	28,00	22,50	80,34
A10.019.130.c	sovrapprezzo per ogni 20 mm in più di pannello isolante ----- mq (Euro settevirgolaquaranta)	mq	13,00	0,96	7,40
A10.022.045.a	Isolamento termico in intercapedine eseguito con pannelli rispondenti ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi) in lana minerale di vetro, rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), rivestiti su una faccia con un velo di vetro ed un foglio di carta kraft bitumata, per isolamento termoacustico di pareti in intercapedine, Euroclasse di reazione al fuoco A1, conducibilità termica λ_D = 0,033 W/mK spessore 40 mm ----- mq (Euro ventivirgolaquarantuno)	mq	17,00	3,47	20,41
A10.022.045.b	sovrapprezzo per ogni cm in più di spessore ----- mq (Euro ottovirgolacinquantaquattro)	mq	1,00	0,09	8,54

ELENCO PREZZI UNITARI

Codice	DESCRIZIONE	U.m.	% MAN	PZ. MAN	PREZZO
A15.016.015.b	Pavimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, per zone ad intenso calpestio, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti; tinta unita, con superficie antiscivolo (R9): 30 x 30 cm, spessore 8,5 mm ----- mq (Euro sessantatrevirgolatrentatre)		20,00	12,67	63,33
A15.028.011	Pavimento in pvc multistrato eterogeneo compatto in doghe con sistema ad incastro per posa a secco, composto da quattro strati indelaminabili di cui il primo (strato di usura) in pvc trasparente rifinito con trattamento superficiale poliuretanico resistente all'usura; secondo strato con film decorativo stampato su pvc compatto; terzo strato in fibra di vetro; quarto e ultimo strato in pvc compatto, conforme ai requisiti della norma EN 649, classificazione d'uso 23-33, antiscivolo R10 secondo DIN 51130, abbattimento acustico 7 dB (15 dB in caso di posa con sottostante materassino) secondo EN ISO 717-2, reazione al fuoco classe Bfl-s1 secondo EN 13501-1, emissioni TVOC < 160 microg/mc secondo EN ISO 16000-9, strato di usura spessore 0,55 mm, spessore totale 5,00 mm, peso totale 8,3 kg/mq, in doghe da 60-150 x 24-32 cm, in opera senza collante, compresa la preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo con malta autolivellante, tagli sfridi e pulitura finale ----- mq (Euro ottantaquattrovirgoladodici)		7,00	5,89	84,12
A16.013.010.b	Rivestimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi e stuccature dei giunti, esclusi pezzi speciali; tinta unita 30 x 30 cm, spessore 8,5 mm ----- mq (Euro settantaquattrovirgolasettanta)		31,00	23,16	74,70
A16.022.030.e	Zoccolino di gres porcellanato colorato in massa, superficie naturale o bocciardata, posto in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto granigliato o tinta unita, 9,5 x 30 cm spessore 8,5 mm ----- ml (Euro ventunovirgolaventiquattro)		28,00	5,95	21,24
A16.022.060.c	Zoccolino in gomma superficie liscia, posto in opera con idoneo collante: altezza 10 cm, con raccordo a pavimento ----- ml (Euro novevirgolatrentaquattro)		15,00	1,40	9,34
	Cancelli in acciaio S235 JR secondo UNI EN 10025, altezza 1.600 mm, costituiti da colonne in tubolare con specchiature in pannelli grigliati				

ELENCO PREZZI UNITARI

Codice	DESCRIZIONE	U.m.	% MAN	PZ. MAN	PREZZO
A17.007.005.a	elettroforgiati, zincati a caldo secondo norma UNI EN ISO 1461, compreso ogni onere e magistero per fornire l'opera finita e realizzata a regola d'arte: cancello pedonale ad un'anta, luce pari a 1.200 mm, colonne con profilo 100 x 100 x 3 mm, completo di serratura elettrica	cad	19,00	160,68	845,71
	(Euro ottocentoquarantacinquevirgolasettantuno)				
A17.007.005.b	cancello carrabile a due ante, luce pari a 4000 mm, colonne con profilo 100 x 100 x 3 mm, completo di serratura manuale	cad	14,00	344,83	2.463,04
	(Euro duemilaquattrocentosessantatrevirgolazer oquattro)				
A17.025.005.g	Porta tagliafuoco cieca, con struttura in acciaio, ad un battente, omologata a norme UNI EN 1634-1/01, di colore avorio chiaro realizzata con telaio pressopiegato spessore 2 mm, sagomato per ospitare cerniere saldate a filo continuo, completa di guarnizione utoespandente per fumi caldi posta su i tre lati, con rostri fissi, anta in acciaio preverniciato coibentata con doppio strato di lana minerale impregnato con colla a base di calciosilicati più foglio di alluminio intermedio, con due cerniere di serie realizzate in acciaio stampato e zincato del tipo reversibili, completa di serratura con chiave, ad un punto di chiusura, maniglia interna ed esterna con placche antincendio, posta in opera compreso l'onere per le opere murarie necessarie per dare il lavoro a perfetta regola d'arte, con esclusione del rifacimento dell'intonaco e la tinteggiatura delle pareti: EI 60: ampiezza muro 1000 x 2.150 mm	cad	23,00	120,58	524,24
	(Euro cinquecentoventiquattrovirgolaventiquattro)				
A17.025.025.a	Sovraprezzo per finestratura rettangolare su porte tagliafuoco in acciaio EI 60 e 120, compreso di taglio e posizionamento del vetro per dimensioni finestratura: 300 x 400 mm, spessore vetro 21 ± 2 mm, EI 160	cad			301,31
	(Euro trecentounovirgolatrentuno)				
A17.025.065.c	Maniglione antipanico a barra orizzontale, posto in opera su porte tagliafuoco in acciaio ad uno o due battenti: maniglione interno e maniglia esterna dotata di serratura, per anta principale o unica anta	cad	34,00	86,45	254,27
	(Euro duecentocinquantaquattrovirgolaventisette)				
A17.025.065.d	maniglione interno per seconda anta (larghezza minima anta 400 mm)	cad	22,00	42,11	191,42
	(Euro centonovantunovirgolaquarantadue)				
	Serramento realizzato con profili estrusi di pvc prodotti secondo la norma DIN 7748, esenti da cadmio, autoestinguenti, classe 1 di reazione al fuoco, sistema caratterizzato da profili idonei per				

ELENCO PREZZI UNITARI

Codice	DESCRIZIONE	U.m.	% MAN	PZ. MAN	PREZZO
	zona climatica E, trasmittanza termica del nodo Uf = 1 W/mqK, rinforzati con profili in acciaio zincato spessore 15/10, a 3 guarnizioni in TPE coestruse e saldate negli angoli, montato su controtelaio da computarsi a parte, fornito e posto in opera, compresi maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento, doppio riscontro antiscasso anta, con carrello di sollevamento per agevolare la chiusura a battente, cerniere inferiori e superiori portata 130 kg simmetriche e quant'altro necessario per il funzionamento, anta dormiente (no ribalta) con cerniere centrali a scomparsa per tenuta anta-telaio, vetrocamera con prestazioni termiche e acustiche idonee alla zona climatica E-F, con canalina a bordo caldo TGI, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 7A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento classe B2 secondo la norma UNI 12210, idoneo per zona climatica E con trasmittanza termica Uw < 1,30 W/mqK, prestazione acustica Rw = 36 dB, copriprofili interni sui 3 lati delle dimensioni di 60 x 7 mm, incluso il trasporto, esclusi il controtelaio, il tiro ai piani ed eventuali assistenze murarie:				
A18.031.016.a	finestra a 1 anta, a battente	mq	12,00	70,44	586,99
	(Euro cinquecentottantaseivirgolovanove)				
A18.031.016.b	finestra, a telaio fisso	mq	17,00	71,31	419,46
	(Euro quattrocentodiciannovevirgolaquarantasei)				
A18.031.016.d	portafinestra 1 anta, a battente, telaio su 4 lati, con traverso orizzontale	mq	15,00	86,69	577,90
	(Euro cinquecentosettantasettevirgolovanovanta)				
A18.031.016.e	portafinestra 2 ante, a battente, telaio su 4 lati, con traverso orizzontale	mq	14,00	92,57	661,23
	(Euro seicentosessantunovirgolaventitre)				
A18.031.017	Sovrapprezzo per ciascuna anta a ribalta	mq			70,00
	(Euro settantavirgolazerozero)				
A18.NP1	Fornitura e posa in opera di porta due battenti con profili in PVC colorato (bianco, grigio, avorio) pluricamere, antiurto, stabilizzato e autoestinguente di classe 1. Battenti costituito da un pannello spessore 40mm, caratterizzati da nucleo in polistirene espanso autoestinguente e rinforzato ambo i lati con MDF spessore mm 4, irrigidito mediante intelaiatura di profili in PVC pluricamere 45x35 spessore 2mm, con angoli termosaldati di battuta, rinforzata con tubolare in acciaio zincato spessore 15/10 nel lato serratura. Rivestimento su ambo i lati con laminato plastico spessore 9/10 (colorazioni a scelta dal campionario RAL). Telaio (imbotte) costituito da profilo pluricamera in PVC da 110x40 con cornice esterna arrotondata da 65x10 con angoli termosaldati (per spessore muro fino a 160mm); per spessori muro superiori a 160 l'imbotte è realizzata con l'aggiunta di un pannello in PVC				

ELENCO PREZZI UNITARI

Codice	DESCRIZIONE	U.m.	% MAN	PZ. MAN	PREZZO
	spessore mm 8 e cornici esterne come precedente. Serratura sull'anta principale con chiave normale, con cilindro sagomato o con libero/occupato e doppia maniglia a leva in nylon rinforzato. Ferramenta di sostegno costituita da tre cerniere tipo anuba in acciaio plastificato. Dimensioni in luce netta di passaggio 90+30x210 cm ----- cad (Euro settecentovirgolazerozero)		6,00	42,00	700,00
A18.NP2	Fornitura e posa in opera di porta a singolo battente con profili in PVC colorato (bianco, grigio, avorio) pluricamere, antiurto, stabilizzato e autoestinguente di classe 1. Battente costituito da un pannello spessore 40mm, caratterizzato da nucleo in polistirene espanso autoestinguente e rinforzato ambo i lati con MDF spessore mm 4, irrigidito mediante intelaiatura di profili in PVC pluricamere 45x35 spessore 2mm, con angoli termosaldati di battuta, rinforzata con tubolare in acciaio zincato spessore 15/10 nel lato serratura. Rivestimento su ambo i lati con laminato plastico spessore 9/10 (colorazioni a scelta dal campionario RAL). Telaio (imbotte) costituito da profilo pluricamera in PVC da 110x40 con cornice esterna arrotondata da 65x10 con angoli termosaldati (per spessore muro fino a 160mm); per spessori muro superiori a 160 l'imbotte è realizzata con l'aggiunta di un pannello in PVC spessore mm 8 e cornici esterne come precedente. Serratura con chiave normale, con cilindro sagomato o con libero/occupato e doppia maniglia a leva in nylon rinforzato. Ferramenta di sostegno costituita da tre cerniere tipo anuba in acciaio plastificato. Dimensioni in luce netta di passaggio 80/90x210 cm ----- cad (Euro cinquecentocinquantavirgolazerozero)		5,00	27,50	550,00
A18.NP3	Fornitura e posa in opera di lucernario a cupola apribile manualmente (passo d'uomo) a parete doppia con forma a vela, ottenuta per termoformatura da lastra piana trasparente di Polimetilmetacrilato (PMMA) originale di sintesi, esente da monomero di recupero, con caratteristiche meccaniche/ottiche proprie del polimero puro. L'assemblaggio tra le due pareti avviene in stabilimento in ambiente secco per mezzo di un giunto plastico sigillante che ne assicura l'ermeticità. Completa di guarnizioni di tenuta in espansolene a cellula chiusa, accessori di fissaggio al basamento, converse e scossaline di raccordo comprese. Il fissaggio è effettuato tramite morsetti brevettati in alluminio estruso anodizzati color naturale, atti a sopportare per punto di fissaggio, un carico di strappo minimo di 100 daN e a trattenere l'elemento alla base d'appoggio senza forature dell'elemento stesso. La cupola è idonea a sopportare un carico uniformemente distribuito pari a 1200 N/m2. Luce netta di passaggio 80x80 cm. ----- cad		15,00	145,50	970,00

ELENCO PREZZI UNITARI

Codice	DESCRIZIONE	U.m.	% MAN	PZ. MAN	PREZZO
	(Euro novecentosettantavirgolazerozero)				
A18.NP4	Maggiorazione prezzo lucernari fissi per apertura mototizzata con attuatori elettromeccanici a comando centralizzato, escluso collegamento all'impianto di rilevazione fumo e calore.	cad			330,00
	(Euro trecentotrentavirgolazerozero)				
A20.010.005.c	Tinteggiatura con idropittura di superfici a due mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse: su superfici interne: lavabile germicida-fungicida	mq	66,00	5,01	7,59
	(Euro settevirgolacinquantanove)				
A20.016.070.b	Pittura minerale ai silicati per facciate e supporti minerali e organici, a base di sol di silice, silicato liquido di potassio, puri pigmenti minerali inorganici, con effetto fotocatalitico in grado di ridurre gas dannosi ed odori, a norma DIN 18363 2.4.1., idrorepellente, traspirante, resistente ai raggi UV e agli agenti atmosferici con basso grado di ritenzione dello sporco, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo: colorata	mq	29,00	4,16	14,36
	(Euro quattordicivirgolatrentasei)				
B01.016.015	Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla	mq	79,00	7,69	9,73
	(Euro novevirgolasettantatre)				
B01.016.045	Rimozione di pavimento in materiale plastico di qualsiasi natura e pezzatura, incollato su sottofondo cementizio o su preesistenti pavimenti, compreso eventuale calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico	mq	79,00	3,59	4,54
	(Euro quattrovirgolacinquantaquattro)				
B01.016.075	Demolizione di sottofondo in malta cementizia	mc	79,00	64,03	81,05
	(Euro ottantunovirgolazero cinque)				
B01.016.085	Demolizione di rivestimento in ceramica	mq	79,00	6,20	7,85
	(Euro settevirgolaottantacinque)				
B01.016.120	Rimozione di zoccolino battiscopa in gomma o pvc, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, esclusi carico e trasporto a discarica controllata e relativi oneri	ml	79,00	1,28	1,62
	(Euro unovirgolasessantadue)				
B01.022.020	Rimozione di controsoffitti in pannelli di fibre minerali, compresa la rimozione della struttura metallica di sostegno, l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, escluso il calo in basso	mq	79,00	7,69	9,73

ELENCO PREZZI UNITARI

Codice	DESCRIZIONE	U.m.	% MAN	PZ. MAN	PREZZO
	(Euro novevirgolasettantatre)				
B01.022.030	Rimozione di pareti divisorie in lastre di cartongesso con montanti verticali, guide a pavimento e soffitto ed eventuali strati di coibentazione nell'intercapedine, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, escluso l'eventuale calo in basso ed il trasporto a scarica	mq	79,00	8,11	10,27
	(Euro diecivirgolaventisette)				
B01.025.035	Rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o pvc, compresa la rimozione di grappe e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico ed escluso il solo calo in basso	ml	79,00	6,40	8,10
	(Euro ottovirgoladieci)				
B01.034.015	Smontaggio di porta interna o esterna in legno fino a 3,00 mq, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi	mq	79,00	13,52	17,11
	(Euro diciassettevirgolaundici)				
B01.034.025	Smontaggio di infissi in ferro o alluminio, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi	mq	78,00	18,69	23,96
	(Euro ventitrevirgolantasei)				
B01.034.030	Smontaggio di porte o cancelli in profilato di ferro o di alluminio calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi	mq	79,00	23,05	29,18
	(Euro ventinovevirgoladiciotto)				
B01.037.005.c	Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative opere murarie e idrauliche e l'accatastamento del cantiere: vaso igienico (WC)	cad	79,00	61,00	77,22
	(Euro settantasettevirgolaventidue)				
B01.037.005.e	lavabo singolo su mensola	cad	79,00	34,37	43,50
	(Euro quarantatrevirgolacinquanta)				
B01.037.005.h	cassetta alta di scarico	cad	79,00	16,84	21,32
	(Euro ventunovirgolatrentadue)				
B01.037.010.a	Rimozione di tubazioni varie, comprese opere murarie di demolizione: tubazioni di impianto idrico	ml	79,00	2,71	3,43
	(Euro trevirgolaquarantatre)				
	Rimozione di rubinetterie, saracinesche,				

ELENCO PREZZI UNITARI

Codice	DESCRIZIONE	U.m.	% MAN	PZ. MAN	PREZZO
B01.037.015.a	apparecchi di intercettazione vari, compreso opere murarie: rubinetto singolo sino al diametro 3/4" ----- cad (Euro quattrovirgolanovantasei)		79,00	3,92	4,96
B01.049.005.a	Rimozione di canale portacavi in lamiera, con coperchio e quota parte dei pezzi speciali, incluso l'onere per l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso l'onere di carico, trasporto e scarico a discarica autorizzata: spessore lamiera 8/10 mm ----- kg (Euro quattrovirgolaquarantasei)		79,00	3,52	4,46
B01.049.010.a	Rimozione di cassetta in lega leggera, incluso l'onere per l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso l'onere di carico, trasporto e scarico a discarica autorizzata: dimensioni esterne fino a 100 x 100, profondità 75 mm ----- kg (Euro ventunovirgolacinquantadue)		79,00	17,00	21,52
B01.049.010.b	dimensioni esterne fino a 300 x 300, profondità 100 mm ----- kg (Euro novevirgolaquarantasei)		79,00	7,47	9,46
B01.049.015.b	Smantellamento di canale portacavi in pvc con coperchio e quota parte dei pezzi speciali anche in metallo, incluso l'onere per l'avvicinamento al luogo di deposito nell'ambito del cantiere, escluso l'onere di carico, trasporto e scarico a discarica autorizzata: sezione da 151 a 300 cmq ----- ml (Euro seivirgolasessantasei)		79,00	5,26	6,66
B01.049.020.b	Rimozione di condotti elettrici all'interno o all'esterno di fabbricati realizzati con tubi a vista, compreso lo sfilaggio dei conduttori, lo smontaggio di tutti gli accessori, quali raccordi, curve e fissaggi, il trasporto e il deposito dei materiali nel luogo indicato nell'ambito del cantiere, escluso l'onere di carico, trasporto e scarico a discarica autorizzata e relativi oneri di smaltimento; per tubazioni in pvc diametro nominale: fino a 32 mm ----- ml (Euro duevirgolaquarantasette)		79,00	1,95	2,47
B01.052.010.a	Rimozione di cavo flessibile multipolare con conduttori in rame, incluso l'onere per l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso l'onere di carico, trasporto e scarico a discarica autorizzata: sezione fino a 6 mmq ----- kg (Euro unovirgolaquarantasette)		79,00	1,16	1,47
	Rimozione di apparecchiature elettriche all'interno o all'esterno di fabbricati, per impianti "tipo civile" a vista o incassati, compresi tutti gli accessori quali supporti, placche etc., la cernita				

ELENCO PREZZI UNITARI

Codice	DESCRIZIONE	U.m.	% MAN	PZ. MAN	PREZZO
B01.055.005.a	dell'eventuale materiale di recupero, l'avvicinamento al luogo di deposito indicato nell'ambito del cantiere, per gruppo di dispositivi alloggiati in scatola: da 1-3 posti ----- cad (Euro trevirgolacinquantotto)		79,00	2,83	3,58
B01.055.010.c	Rimozione di apparecchiature elettriche modulari (interruttori, portafusibili, contattori, relè, etc.) installati all'interno di quadri e centralini, compresi tutti gli accessori di cablaggio e relativi conduttori posti all'interno del quadro o centralino: bipolari portata fino a 32 A ----- cad (Euro duevirgolasessanta)		79,00	2,05	2,60
B01.055.010.e	tripolari portata fino a 32 A ----- cad (Euro trevirgolatrentatre)		79,00	2,63	3,33
B01.055.015.b	Rimozione di armadi, contenitori e cassette in materiale isolante, installati a giorno o ad incasso, inclusi, portelli, porte, accessori per montaggio apparecchiature e quant'altro con esclusione dello smontaggio dei dispositivi elettrici e dei cablaggi interni, superficie frontale: fino a 600 x 400 mm ----- cad (Euro diecivirgolazerozero)		79,00	7,90	10,00
B01.058.010.c	Rimozione di plafoniera per lampade fluorescenti, inclusi gli oneri della rimozione dei sostegni a muro o a soffitto e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso l'onere di carico, trasporto e scarico a discarica autorizzata: 4 x 18 W ----- cad (Euro dodicivirgolaventi)		79,00	9,64	12,20
B01.058.010.e	2 x 36 W ----- cad (Euro dodicivirgolaottanta)		79,00	10,11	12,80
B01.061.005	Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 27 settembre 2010 da computarsi a parte, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica ----- mc (Euro cinquantavirgolacinquantacinque)		62,00	31,34	50,55
B01.061.015	Movimentazione nell'area di cantiere di materiali di risulta provenienti da lavorazioni di demolizioni con uso di mezzi meccanici di piccole dimensioni, per accumulo in luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico ----- mc (Euro ventiquattrovirgolaventi)		29,00	7,02	24,20
B01.061.020	Scariolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni, entro l'ambito dell'area di cantiere, per percorsi fino a 50 m				

ELENCO PREZZI UNITARI

Codice	DESCRIZIONE	U.m.	% MAN	PZ. MAN	PREZZO
	----- mc (Euro trentanovevirgolaottanta)		29,00	11,54	39,80
B01.NP6	Formazione di asola nel solaio di copertura per cupolini aeroilluminazione zenitale, dimensioni indicative 100x100 cm, comprensiva di: - demolizione di pignatte e cappa di c.a. - regolarizzazione al rustico del contorno nella dimensione assegnata - raccolta e accumulo a rifiuto delle macerie nell'area del cantiere - coibentazione delle pareti con lastre rigide di polistirene espanso estruso sp. 40 mm con la sola esclusione del rivestimento delle pareti, lattonerie di raccordo all'impermeabilizzazione esistente, cupolino e accessori di manovra.	----- cad	60,00	318,00	530,00
	(Euro cinquecentotrentavirgolazerozero)				
C02.001.025	Rinfianco di tubazioni e pozzetti con magrone di calcestruzzo dosato a 200 kg/mc, compreso lo spargimento a mano, la vibrazione e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta regola d'arte con esclusione di eventuali armature	----- mc	19,00	23,13	121,74
	(Euro centoventunovirgolasettantaquattro)				
	Tubi in pvc rigido, forniti e posti in opera, con giunto ed anello elastomerico di tenuta per condotte di scarico interrate, conformi alle norme UNI EN 1401, compreso e compensato nel prezzo ogni onere per la posa in opera esclusa la formazione del letto di posa e del rinfianco in materiale idoneo: per pressioni SDR 41 (SN 4 kN/mq):				
C02.016.115.a	diametro di 125 mm, spessore 3,2 mm	----- ml	33,00	6,37	19,31
	(Euro diciannovevirgolatrentuno)				
C02.016.115.b	diametro di 160 mm, spessore 4 mm	----- ml	27,00	6,65	24,64
	(Euro ventiquattrovirgolasessantaquattro)				
C02.016.115.c	diametro di 200 mm, spessore 4,9 mm	----- ml	22,00	7,23	32,88
	(Euro trentaduevirgolaottantotto)				
	Pozzetti prefabbricati in conglomerato cementizio vibrato, completi di chiusini con botola, ciechi o a caditoia, con telaio di battuta per traffico pesante, forniti e posti in opera compresi sottofondo in conglomerato cementizio con le caratteristiche tecniche indicate nel c.s.a. dello spessore minimo di 10 cm, collegamento e sigillatura della condotta e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte:				
C02.019.045.b	dimensioni interne 40x40x40 cm	----- cad	27,00	25,73	95,30
	(Euro novantacinquevirgolatreinta)				
	Elementi di sovrizzo prefabbricati per pozzetti in conglomerato cementizio vibrato, forniti e posti in opera compresi rinfianco in sabbia dello spessore minimo di 10 cm, stuccatura dei giunti e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte:				
C02.019.055.b	dimensioni interne 40x40x40 cm				

ELENCO PREZZI UNITARI

Codice	DESCRIZIONE	U.m.	% MAN	PZ. MAN	PREZZO
	----- cad (Euro quarantavirgolacinquanta)		32,00	12,96	40,50
C02.022.010.b	Chiusino di ispezione in materiale composito ad alta resistenza con superficie antisdrucchiolo a norma UNI EN 124, avente marcatura riportante classe di resistenza e la norma di riferimento, telaio con alette di fissaggio, montato in opera su preesistente pozzetto: telaio e coperchio quadrati, resistenza alla rottura pari a 250 kN, classe C250, lato esterno: 500 x 500 mm, peso totale 12,00 kg	----- cad	21,00	30,26	144,11
	----- cad (Euro centoquarantaquattrovirgolaundici)				
C02.034.005.b	Fossa biologica tipo Imhoff corrugata in monoblocco di polietilene (PE), rispondente al DLgs n. 152/2006 e alla D.G.R. 1053/2003 della regione Emilia Romagna, dotata di cono di sedimentazione, tronchetto di entrata con curva 90° in PVC con guarnizione a tenuta, tronchetto di uscita con deflettore a T in PVC con guarnizione a tenuta, di sfiato per il biogas e di chiusini in PP per le ispezioni e gli interventi di manutenzione e spurgo, posta in opera compreso collegamento alle tubazioni e sottofondo d'appoggio in sabbia altezza 15 cm, con l'esclusione dello scavo e del rinfiacco che dovranno essere valutati a parte; dimensionamento per 2 spurghi all'anno: Fossa biologica tipo Imhoff corrugata in monoblocco di polietilene (PE), rispondente al DLgs n. 152/2006 e alla D.G.R. 1053/2003 della regione Emilia Romagna, dotata di cono di sedimentazione, tronchetto di entrata con curva 90° in PVC con guarnizione a tenuta, tronchetto di uscita con deflettore a T in PVC con guarnizione a tenuta, di sfiato per il biogas e di chiusini in PP per le ispezioni e gli interventi di manutenzione e spurgo, posta in opera compreso collegamento alle tubazioni e sottofondo d'appoggio in sabbia altezza 15 cm, con l'esclusione dello scavo e del rinfiacco che dovranno essere valutati a parte; dimensionamento per 2 spurghi all'anno:	----- cad	7,00	96,84	1.383,42
	----- cad (Euro milletrecentottantatre virgolaquarantadue)				
C02.34.015.a	Separatore corrugato in monoblocco di polietilene (PE), di grassi vegetali, schiume e sedimenti pesanti dalle acque reflue grigie delle civili abitazioni (lavandini di bagni e cucine, docce, bidet,...), rispondente al DLgs n. 152/2006 e alla D.G.R. 1053/2003 della regione Emilia Romagna, dotato di tronchetto in PVC con guarnizione a tenuta in entrata con curva a 90° per il rallentamento e la distribuzione del flusso e, in uscita, di tronchetto in PVC con guarnizione a tenuta, con deflettore a T e tubazione sommersa per impedire la fuoriuscita del grasso e schiume accumulate; dotato anche di sfiato per il biogas e di chiusini in PP per le ispezioni e gli interventi di manutenzione e spurgo, posto in opera compreso collegamento alle tubazioni e sottofondo d'appoggio in sabbia altezza 15 cm, con l'esclusione dello scavo e del rinfiacco che dovranno essere valutati a parte: a servizio di 12 abitanti con volume utile di 852				

ELENCO PREZZI UNITARI

Codice	DESCRIZIONE	U.m.	% MAN	PZ. MAN	PREZZO
	litri, con capacità di accumulo grassi e schiume di 89 litri e di accumulo sedimenti pesanti di 224 litri ----- cad (Euro ottocentoquarantaduevirgolasettantuno)		12,00	101,13	842,71
C03.004.060.a	Pavimentazione con piastrelle in porfido con superficie naturale e coste a spacco, poste in opera con malta di sabbia e cemento tipo 32.5, su sottostante massetto di fondazione da pagarsi a parte, compreso l'onere delle interruzioni intorno agli alberi, chiusini, pendenze ecc. ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte; spessore 1,5 ÷ 3 cm: larghezza 15 cm, lunghezza 15 ÷ 35 cm, peso 70 kg/mq ----- mq (Euro novantottovirgolacinquanta)		23,00	22,66	98,50
M01.001.005	IV livello edile (compreso S.G. e U.I.) ----- h (Euro quarantavirgoladiciannove)		100,00	40,19	40,19
M01.001.010	Specializzato edile (compreso S.G. e U.I.) ----- h (Euro trentottovirgolaquindici)		100,00	38,15	38,15
M01.001.025	Installatore 5a categoria (compreso S.G. e U.I.) ----- h (Euro trentacinquevirgolaottantotto)		100,00	35,88	35,88
N04.019.010.a	Compressore con un martello demolitore o perforatore normale, per compressore da 20 l ----- h (Euro cinquantunovirgolasettanta)		65,00	33,61	51,70
O1.7A1.A	Smaltimento cemento CER 170101, mattoni CER 170202, rottami di cemento CER 170107, rottami da demolizione CER 170904: rif. CCIAA 2022 Provincia di Modena fino a 3 tonn. ----- t (Euro diciassettevirgolazerozero)				17,00
O1.7A2	Smaltimento mattonelle e ceramiche CER 170103: rif. CCIAA 2022 Provincia di Modena ----- t (Euro tredicivirgolazerozero)				13,00
O1.7A3	Smaltimento legno CER 170201: rif. CCIAA 2022 Provincia di Modena ----- t (Euro centotrevirgolazerozero)				103,00
O1.7A4	Smaltimento cartongesso (non contaminato da sostanze pericolose) CER 170802: rif. CCIAA 2022 Provincia di Modena ----- t (Euro duecentotrentatrevirgolazerozero)				233,00
O1.7A5	Smaltimento rifiuti vari (successivamente separati in piattaforma ad esclusione di lana di vetro, guaina bituminosa, eternit) CER 170904: rif. CCIAA 2022 Provincia di Modena ----- t (Euro trecentocinquevirgolazerozero)				305,00
O1.7B6	Smaltimento lana di vetro/ lana di roccia CER				

ELENCO PREZZI UNITARI

Codice	DESCRIZIONE	U.m.	% MAN	PZ. MAN	PREZZO
	170603				
	----- t				900,00
	(Euro novecentovirgolazerozero)				
S01	Costi della sicurezza				
	----- a corpo		60,00	4.395,20	7.325,33
	(Euro settemilatrecentoventicinquevirgolatrentatr e)				