



Registro Generale N. 67/2024 del 29/04/2024

**DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE
SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO/PATRIMONIO
Ufficio Lavori Pubblici**

**OGGETTO: PROROGA SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI
ASCENSORI E MONTACARICHI NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA'
DEL COMUNE DI NOVI DI MODENA FINO AL 30/04/2024 -
DECISIONE A CONTRARRE SEMPLIFICATA - CIG B15BA344E7**

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
DEL SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO/PATRIMONIO**

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 67 del 21/12/2023 "APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE - DUP SeS 2022/2027 - SeO 2024/2026" e successivi atti di variazione;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 68 del 21/12/2023 "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026 E RELATIVI ALLEGATI e successivi atti di variazione";

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 142 del 29/12/2023 "APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) ESERCIZI 2024-2026 - PARTE FINANZIARIA e successivi atti di variazione";

Premesso che:

- con Determinazione a contrattare n. **147 del 02/07/2021**, veniva approvato l'espletamento di una procedura mediante affidamento diretto a seguito di indagine di mercato, ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020 così come convertito con modifiche nella Legge n. 120/2020 modificato dal D.L. n. 77/2021, con il criterio del minor prezzo, mediante richiesta di offerta (RDO) da effettuarsi sul mercato elettronico MEPA-Consip S.p.A., del servizio di manutenzione degli impianti ascensori e montacarichi negli immobili di proprietà del Comune di Novi di Modena fino al 31.12.2023, per un importo a base di gara di € 22.714,16 di cui € 843,53 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre IVA, e quindi per una spesa complessiva di € 27.711,28;
- con determinazione n. **175 del 28/07/2021** veniva aggiudicato il servizio di manutenzione degli impianti ascensori e montacarichi negli immobili di proprietà del Comune di Novi di Modena fino al 31.12.2023 alla società **SCHINDLER SPA**, in persona del legale rappresentante pro tempore, avente sede legale in Via Cernuschi 1 - Milano - C.F./P.IVA: 00842990152, la quale si rendeva disponibile ad eseguire il previsto servizio per l'importo netto di € 16.035,54 (di cui € 12.369,54 per il servizio di manutenzione periodica ordinaria e stimati € 3.666,00 per gli interventi extra canone) oltre ad € 843,53 per oneri per la sicurezza ed oltre IVA di legge;
- con determinazione n.321 **del 29/12/2023** veniva prorogato fino al 31/03/2024 il servizio di manutenzione degli impianti ascensori e montacarichi negli immobili di proprietà del Comune di Novi di Modena a favore della società **SCHINDLER SPA**, in persona del legale rappresentante pro tempore, avente sede legale in Via Cernuschi 1 - Milano - C.F./P.IVA: 00842990152, la quale si

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.



rendeva disponibile ad eseguire il previsto servizio per l'importo di € 3.235,65 Iva compresa ;

Preso atto che, nelle more dell'espletamento di una nuova procedura di gara le cui tempistiche sono oltremodo condizionate dalla funzionalità dei portali informatici, è comunque necessario garantire la continuità del servizio di manutenzione degli impianti ascensori e montacarichi negli immobili di proprietà del Comune di Novi di Modena;

Ritenuto, pertanto, opportuno prorogare fino al 30/04/2024, il servizio di manutenzione degli impianti ascensori e montacarichi negli immobili di proprietà del Comune di Novi di Modena;

Vista la richiesta, inviata alla **Soc. SCHINDLER SPA**, in persona del legale rappresentante pro tempore, avente sede legale in Via Cernuschi 1 - Milano - C.F./P.IVA: 00842990152 dalla Resp. del Servizio Tecnico, Manutentivo e Patrimonio, Arch. Sara Gherardi, di proroga del contratto relativo al servizio di manutenzione degli impianti ascensori e montacarichi negli immobili di proprietà del Comune di Novi di Modena fino al 30/04/2024 alle medesime condizioni contrattuali ed economiche del contratto in essere;

Vista altresì la successiva accettazione, da parte della **Soc. SCHINDLER SPA**, in persona del legale rappresentante pro tempore, avente sede legale in Via Cernuschi 1 - Milano - C.F./P.IVA: 00842990152 agli atti del protocollo del Comune di Novi di Modena;

Considerato che la spesa inerente il servizio di manutenzione degli impianti ascensori e montacarichi negli immobili di proprietà del Comune di Novi di Modena fino al 30/04/2024 trova copertura nelle previsioni del Bilancio 2024 - 2026 esercizio 2024 sul seguente capitolo/articolo di bilancio al meccanografico n. 0105103, cap. n. 1160, pag. n. 6, piano finanziario 1.03.02.09.004 ed è finanziata da risorse proprie dell'Ente

Stimata quindi una spesa complessiva pari ad € 3.660,00 IVA al 22% inclusa per la proroga del servizio controllo e manutenzione dei presidi antincendio comunali fino al 30/04/2024 comprensivo del servizio extra canone fino al 30/04/2024;

Dato atto che:

- il CIG attribuito dall'ANAC per l'affidamento in oggetto è il seguente **B15BA344E7**
- con la stipula della scrittura privata, le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della Legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii., e l'inottemperanza alla norma suddetta sarà causa di risoluzione del contratto;

Richiamata la seguente normativa:

- D.Lgs. del 18/08/2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", con particolare riferimento agli artt. 107 e seguenti sulle funzioni e responsabilità della dirigenza e dei responsabili di servizio e all'art. 183 "Impegno di spesa";
- D.P.R. n. 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- L. n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e all'art. 6 "Sanzioni";
- D.Lgs. del 14/03/2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e



gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.”, in particolare gli artt. 23 e 37;

- D.Lgs. 36/2023 codice dei contratti pubblici
- Regolamento dei contratti sotto soglia, approvato con D.C.C. del 22/02/2018, n. 07;

DETERMINA

Per i motivi esposti in premessa e che qui si intendono integralmente riportati,

per le motivazioni indicate in premessa:

- **di prorogare** fino al 30/04/2024 il rapporto contrattuale con la **Soc. SCHINDLERSPA**, in persona del legale rappresentante pro tempore, avente sede legale in Via Cernuschi 1 - Milano - C.F./P.IVA: 00842990152, per le motivazioni descritte in premessa;

- **di impegnare** a favore della **Soc. SCHINDLER SPA**, in persona del legale rappresentante pro tempore, avente sede legale in Via Cernuschi 1 - Milano - C.F./P.IVA: 00842990152 la spesa complessiva di € 3.660,00 IVA al 22% compresa per servizio di manutenzione degli impianti ascensori e montacarichi negli immobili di proprietà del Comune di Novi di Modena compreso il servizio extra canone fino al 30/04/2024, sul Bilancio di Previsione dell'Ente 2024 - 2026 esercizio 2024 al meccanografico n meccanografico n. 0105103, cap. n. 1160, pag. n. 6, piano finanziario 1.03.02.09.004 ed è finanziata da risorse proprie dell'Ente

- **di dare atto** che il C.I.G. attribuito dall'A.N.A.C. relativo alla proroga dell'affidamento del servizio in oggetto in adesione alla Convenzione Intercent-ER precedentemente stipulata, è il seguente: **B15BA344E7**

- **di riservarsi** di integrare gli impegni di cui sopra in caso di necessità, operando sempre nell'interesse dell'Amministrazione;

- **di dare atto** che per la Società affidataria di cui sopra sono stati assunti tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii.;

- **di dare atto** che, il Responsabile Unico del Procedimento, è l'Arch. Gherardi Sara, Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo e Patrimonio;

- **di aver accertato** che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1 luglio 2009 n. 78, convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2009 n. 102, nonché dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., così modificato dall'art. 74 del D.Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs. n. 126/2014;

- **di dare atto** che, con successivo provvedimento, il Responsabile Unico del Procedimento provvederà alla liquidazione ed al pagamento entro i limiti degli impegni assunti, dietro presentazione di regolare fattura, solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla



normativa vigente, la sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità, nonché la conformità dei servizi affidati;

- **di dare atto** che la presente Determinazione verrà pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Ente, nella sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione "Bandi di Gara e Contratti", ai sensi dell'art. 37, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016, che rimanda agli obblighi previsti dall'art. 1, comma 32, della L. n. 190/2012 e ss.mm.ii. e dall'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

- **di dare atto** che la presente Determinazione verrà trasmessa al Responsabile Territoriale del Servizio Economico Finanziario e dispiegherà la propria efficacia nel momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Copia della presente determinazione verrà comunque affissa all'Albo Pretorio di questo Comune e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

**IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO
MANUTENTIVO/PATRIMONIO
GHERARDI SARA**



**OGGETTO: PROROGA SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI
ASCENSORI E MONTACARICHI NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA'
DEL COMUNE DI NOVI DI MODENA FINO AL 30/04/2024 - DECISIONE
A CONTRARRE SEMPLIFICATA - CIG B15BA344E7**

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG E CUP	Impegno N.
3.660,00	1.03.02.09.004	116000006	2024	B15BA344E7	00543

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria:
FAVOREVOLE.

29/04/2024

Il Responsabile del Settore Finanziario
BURANI NICOLA

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa